

التاريخ: 2024/4/21

رقم: د/م/425/2

السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمون

الموضوع : الافصاح

تحية واحتراماً،،،

بالإشارة الى الموضوع أعلاه والى تعليمات الافصاح الصادرة عن هيئة الأوراق المالية نرجو اعلامكم بان مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بموجب قراره رقم (2024/131) المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ 2024/4/16 قد وافق على تسجيل أسهم زيادة رأسمال شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر بواقع (7) ملايين سهم وبسعر اصدار (1) دينار/للسهم (دينار واحد للسهم) وذلك عن طريق رسملة ذمة شركة الاتحاد للاستثمارات المالية البالغة (7) ملايين (سبعة ملايين دينار) وتخصيص هذه الاسهم لشركة الاتحاد للاستثمارات المالية وذلك بعد استكمال إجراءات الاصدار ودفع الرسوم والاعلان في الصحف اليومية وتزويد الهيئة بالوثائق المعززة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

رئيس مجلس الادارة

سامر علي الشواورة



شركة مصانع الإتحاد
لإنتاج التبغ والسجائر م.م

مرفقات :

طلب تسجيل اوراق مالية

كتاب موافقة الهيئة

التاريخ: 2024/2/8

السادة: هيئة الأوراق المالية المحترمين

الموضوع: تسجيل أوراق مالية

تحية وبعد،

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه وإلى صدور موافقة وزير الصناعة والتجارة والتموين على زيادة رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع من (9,963,089) سهم /دينار إلى (16,963,089) سهم/دينار من خلال رسملة ما مجموعه (7) مليون دينار (سبعة ملايين دينار) من إجمالي الذمة النقدية المشغولة لصالح شركة الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م البالغة (7,703,048) دينار كما في تاريخ 2022/12/31 حسب اخبريات مالية مدققة، مع العلم أن رصيد الذمة المشغولة لصالح شركة الإتحاد للاستثمارات المالية كما في 2023/12/31 يبلغ 7,536,846 دينار واستنادا للبند (ج) من المادة رقم (9) من تعليمات إصدار البيانات المالية وتسجيلها لسنة 2005 الصادرة إستنادا لأحكام المادتين (12/ف) و (123/ب) من قانون الأوراق المالية المؤقت رقم (76) لسنة 2002 وبموجب قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (2005/446) نتقدم إلى هيئتك الموقرة بطلب تسجيل ما مجموعه (7) مليون سهم وبالقائمة الإسمية البالغة دينار واحد للسهم نرجو بيان مايلي :

أولاً: كيفية نشوء الذمة وتفصيلها

هناك ملكيات مشتركة بين كل من شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر وشركة الإتحاد للاستثمارات المالية المساهمة العامة حيث تمتلك شركة الإتحاد للاستثمارات المالية ما مجموعه (6,716,313) سهم من رأسمال شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر كما في تاريخ 2022/12/31 وبما نسبته (67.412 %) من رأسمالها الحالي البالغ (9,963,089) سهم/دينار. حيث تتمثل شركة الإتحاد للاستثمارات المالية بما مجموعه (2) مقعد في عضوية مجلس إدارة شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر من أصل (5) مقعد كما تتمثل شركة دابوق لأنشطة الخدمات المالية والمملوكة بنسبة 100% من رأسمالها لشركة الإتحاد للاستثمارات المالية بمقعد واحد في عضوية المجلس وبذلك تصبح شركة الإتحاد للاستثمارات المالية ممثلة ب 3 مقاعد في عضوية مجلس الإدارة بشكل مباشر وغير مباشر . حيث تمتلك شركة دابوق لأنشطة الخدمات المالية ما مجموعه 1,282,679 سهم من رأسمال شركة مصانع لإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر كما في 2023/12/31 كما تمتلك شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر ما مجموعه (1,422,346) سهم في رأسمال شركة الإتحاد للاستثمارات المالية وبما نسبته (3.556) % من رأس المال البالغ 40,000,000 دينار/سهم وباستعراض لملكية شركة الإتحاد للاستثمارات المالية في رأسمال شركة الإتحاد للسجائر عبر السنوات الماضية يتبين مايلي :

السنة	عدد الأسهم	نسبة الملكية
2019	12,249,739	%81.212
2020	11,038,492	%73.182
2021	10,219,514	%67.752
2022	6,716,313	%67.412
2023	4,601,248	%46.183

حيث كان رأسمال الشركة للفترة من 2019 الى 2022/2/8 يبلغ 15,083,657 سهم دينار وتم تخفيض رأس المال إلى 9,963,089 سهم/ دينار كما في 2022/2/8 وحيث أن هناك سيطرة مباشرة لشركة الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م على ملكية أسهم شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر وسيطرة على مجلس إدارتها من خلال نسبة الملكية فقد قامت شركة الإتحاد للاستثمارات المالية بتحويل مبالغ نقدية وللفترة الممتدة من 2019 الى 2023 ، لشركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر حتى تتمكن الأخيرة من تمويل نشاطاتها التشغيلية وتحقيق غاياتها وأهدافها في إنتاج وتصنيع وتوزيع الدخان وزيادة طاقتها الإنتاجية والإيفاء باحتياجات رأس المال العامل فقد قامت شركة الإتحاد للاستثمارات المالية بالقيام بالتحويلات المالية لهذه الغايات وبحكم معرفة واطلاع شركة الإتحاد للاستثمارات المالية على إستخدامات هذه التحويلات لعمليات الشركة التشغيلية وسداد التزاماتها وشراء المواد الخام اللازمة لإنتاج وتصنيع الدخان وغيرها من النشاطات التي تتفق وغاياتها وأهدافها مع الأخذ بعين الاعتبار أن شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر قامت وعلى إمتداد السنوات الماضية بسداد جزء من هذه الذمم.

العالم المالي المنتهي في 12/31	رصيد الذمة النقدية لشركة الإتحاد للاستثمارات المالية (دينار)
2019	1,402,487
2020	5,691,015
2021	7,400,788
2022	7,703,049

ثانيا : كيفية تقييم الذمم (الديون)

تم تقييم هذه الذمم النقدية بنفس قيمتها الفعلية ورصيداها الظاهر في البيانات المالية .

ثالثاً: آلية رسملة الذمة بالقيمة الاسمية للسهم البالغة دينار أردني وبدون أي علاوة إصدار أو خصم.
تم إستلام كتاب رسمي من شركة الإتحاد للاستثمارات لرسملة الذمة بموجب قرار صادر عن مجلس إدارة الشركة بتاريخ 2023/11/2 والتي تم الطلب بموجبه إصدار السهم بالقيمة الاسمية البالغة دينار واحد وبأعلى من القيمة السوقية المتداولة للسهم وبحدود 300 فلس وذلك حفاظاً على حقوق مساهمي شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر وتعظيمها وتدعيم سيولة شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر من خلال الرسملة وتم الموافقة على طلب شركة الإتحاد للاستثمارات المالية برسملة الذمة بموجب قرار مجلس ادارة شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر بتاريخ 2023/11/6.
علما أن سعر أغلاق السهم كما في 2023/12/20 هو 820 فلس/ سهم.

وتفضلوا بقبول الإحترام،،،

عضو مجلس الادارة

عوني احمر

نائب رئيس مجلس الادارة

احمد تيسير الشواورة

رئيس مجلس الادارة

سامر علي الشواورة



حضر أمه قنا
لصحة مصلحة
شركة



هيئة الأوراق المالية



الرقم : 24 / 01214 / 1/2
التاريخ : 2024 / 04 / 21

السادة/ شركة مصانع الاتحاد لانتاج التبغ والسجائر المحترمين

الموضوع: تسجيل أسهم زيادة رأس مال

تحية طيبة وبعد،،،

بالإشارة إلى طلبكم المرسل عن طريق نظام الإفصاح الإلكتروني (XBRL) بتاريخ 2024/3/24 والمكتملة مرفقاته بتاريخ 2024/3/28، وتقرير رسملة الديون المؤرخ في 2024/02/08، بخصوص طلب الموافقة على تسجيل أسهم زيادة رأس المال البالغة (7,000,000) سبعة ملايين سهم بسعر إصدار (1) دينار للسهم، وذلك عن طريق رسملة ذمة شركة الاتحاد للاستثمارات المالية البالغة (7,000,000) سبعة ملايين دينار.

أرجو إعلامكم بقرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (2024/131) المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ 2024/04/16، المتضمن الموافقة على تسجيل أسهم زيادة رأس مال شركتكم البالغة (7,000,000) سبعة ملايين سهم بسعر إصدار (1) دينار للسهم، وذلك عن طريق رسملة ذمة شركة الاتحاد للاستثمارات المالية البالغة (7,000,000) سبعة ملايين دينار وتخصيص هذه الأسهم لشركة الاتحاد للاستثمارات المالية شريطة ما يلي:

1. استكمال اجراءات اصدار هذه الأسهم خلال مدة أقصاها (14) يوم عمل من يوم العمل التالي لتاريخ كتاب الهيئة بالموافقة على تسجيل الأسهم.
2. دفع الرسوم المقررة حسب الأصول.

وعليه يرجى استكمال الإجراءات التالية:

1. الإعلان في صحيفتين يوميتين محليتين مرتين على الأقل عن البيانات والمعلومات المتعلقة بعملية الإصدار بما في ذلك قيمة الإصدار والجهة التي خصص لها هذا الإصدار مع الإشارة بوضوح إلى رقم وتاريخ قرار مجلس المفوضين بالموافقة على تسجيل هذه الأسهم.
2. تسديد رسوم التسجيل البالغة (21,000) واحد وعشرون ألف دينار فقط.



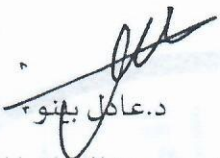
3. تزويد الهيئة بالوثائق التالية خلال مدة (14) يوم عمل من يوم العمل التالي لتاريخ كتاب الهيئة بالموافقة على تسجيل الأسهم:

- عقد التأسيس والنظام الأساسي المعدل.
- شهادة تسجيل صادرة عن وزارة الصناعة والتجارة تبين رأس المال المكتتب به والمدفوع.
- صورة عن الاعلانات المنشورة بالصحف وعددها (4) إعلانات مع بيان تاريخ النشر.
- كتاب من مدقق الحسابات يبين رأس المال المكتتب به والمدفوع بعد اجراء عملية تخصيص الأسهم.

4. مراجعة مركز إيداع الأوراق المالية لاستكمال اجراءات الاصدار خلال مدة (14) يوم عمل من يوم العمل التالي لتاريخ كتاب الهيئة بالموافقة على تسجيل الأسهم.

5. مراجعة بورصة عمان لاستكمال الاجراءات خلال مدة أقصاها (5) أيام عمل من تاريخ استكمال اجراءات الاصدار لدى مركز ايداع الاوراق المالية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام...


د.عاضل بنهوا
رئيس هيئة الأوراق المالية

نسخة: بورصة عمان

مركز إيداع الأوراق المالية
مديرية الشؤون المالية والمشتريات
مديرية الإفصاح
وحدة الرقابة الداخلية
مكتب أمانة سر المجلس