

المملكة الأردنية الهاشمية

الشركة العامة الأردنية للسواجج والتعمير



المساهمة العامة المحدودة

تقرير مجلس الإدارة السنوي

الثاني عشر

والبيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية

في ٣١/٢ كانون الأول/٢٠١٣

الفهرس

رقم الصفحة

العنوان

- ١ .١ مجلس الإدارة
- ٢ .٢ كلمة رئيس مجلس الإدارة
- ٣ .٣ تقرير مجلس الإدارة

• الجداول الإيضاحية :-

- ٦ أ. جدول رقم (١) : توزيع القوى العاملة في الشركة.
- ٧ ب. جدول رقم (٢) : إجمالي إيرادات الخدمة المقدمة من الشركة.
- ٨ ج. جدول رقم (٣) : الطاقة التخزينية في الصوامع.
- ٩ ث. جدول رقم (٤) : مساهمة المواقع في الإيرادات.
- ١٠ ج. جدول رقم (٤/أ) : إيرادات الخدمة المقدمة في مجمع الجودة.
- ١١ ح. جدول رقم (٤/ب) : إيرادات الخدمة المقدمة في مجمع العقبة.
- ١٢ خ. جدول رقم (٤/ج) : إيرادات الخدمة المقدمة في مجمع الشمال.
- ١٣ د. جدول رقم (٤/د) : إيرادات الخدمة المقدمة في مجمع الرصيفة.
- ١٤ ذ. جدول رقم (٤/هـ) : إيرادات الخدمة المقدمة في المطحنة.
- ١٥ ر. جدول رقم (٥) : مقارنة الإيرادات لعامي ٢٠١٢ و ٢٠١٣.
- ١٦ ز. جدول رقم (٦) : النسبة العامة لإجمالي إيرادات الخدمات والمبيعات
- ١٧ س. جدول رقم (٧) : توزيع الفوائض المالية من عام ٢٠٠٨ ولغاية عام ٢٠١٣
- ١٨ .٥ الخلاصة والتوجهات في عام ٢٠١٤.
- ١٩ .٦ النشاط المالي.
- .٧ البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات الخارجي.

مجلس إدارة الشركة

رئيس مجلس الإدارة :

سعادة السيد هشام الطراونة

نائب رئيس مجلس الإدارة :

المهندس حسوني صادق محيلان

ممثل وزارة الصناعة والتجارة

أعضاء المجلس :

عطوفة المهندس حسان السعودي

عطوفة السيد عبد الله عليان

السيد مهند يحيى رجب غش

السيد حسام صالح عبد الحفيظ ابو علي

الآنسة زينة زيد رشاد طوقان

ممثل الحكومة

ممثل الحكومة

ممثل وزارة الصناعة والتجارة

ممثل وزارة المالية

ممثل وزارة التخطيط والتعاون الدولي

القائم بأعمال المدير العام

المهندس محمد ابو الغنم

كلمة رئيس مجلس الإدارة
السادة أعضاء مجلس إدارة
الشركة العامة الأردنية للصوامع والتموين المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،

أود بداية أن أرحب بكم جميعاً أجمل ترحيب ، وأتمنى للجميع التقدم والنجاح.
يسعدني أن أقدم لكم التقرير السنوي الثاني عشر لشركتنا، والذي تم إنجاز ما فيه بفضل الله
أولاً ، ثم بجهودكم وجهود الجهاز الإداري للشركة.
لقد كان عام ٢٠١٣ عاماً إقتصادياً صعباً على الجميع ، وعلى شركتنا خاصة حيث شهد
أزمات إقتصادية عالمية انعكست محلياً فتأثر بها إنتاج الشركة حيث أرتفعت تكاليف الإنتاج ، ومن
جانب آخر شهدت المملكة دخول القطاع الخاص منافساً للشركة سواء في منافذ بيع منتجات الطحين
أو إمتلكه لمستوعات وثلاجات شبيهة للمستخدم في الشركة، مما أدى في مجمله إلى إنخفاض
الإيرادات وإرتفاع تكاليف الإنتاج، ومع ذلك إستطعنا تحقيق فائض مالي متواضع.
بالرغم من هذه الظروف فإن الشركة ماضية في تحقيق أهدافها، وتتطلع بإستمرار إلى زيادة
إنتاجها وتطوير أدائها سواء بتوسعة الصوامع أو بتحديث الجهاز الإداري ورفع كفاءته.
وفي الختام أتوجه بالشكر الجزيل ، والثناء إلى كل من ساهم في تقدم هذه الشركة، متمنياً
على مجلسكم الكريم التكرم بالموافقة على :-

- تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة لعام ٢٠١٣ .
- تقرير مدقق حسابات الشركة والبيانات المالية المجمعة والمدققة لعام ٢٠١٣ .

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام ،،

عمان في ٢٠١٤/٣/

رئيس المجلس

هشام الطراونه

تقرير مجلس الإدارة

تأسست الشركة العامة الأردنية للصوامع والتموين بتاريخ ٢٠٠٠/٩/٥ ، بموجب قرار مجلس الوزراء الموقر رقم (٦٥٧) ، برأسمال قدره (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) فقط أربعون مليون دينار ، تملكه كاملاً حكومة المملكة الأردنية الهاشمية . للقيام بتخزين الحبوب واللحوم والمواد الغذائية والمواد المختلفة في الصوامع والمستودعات والثلاجات التابعة لها ، وإنتاج كافة أصناف الطحين من خلال المطحنة التي تملكها وتديرها الشركة، وبيعه في الأسواق المحلية .

وعلى الرغم من الأزمة الإقتصادية العالمية ، وتأثيراتها السلبية على المنطقة بشكل عام ، وعلى الأردن بشكل خاص ، فقد عملت الشركة على الإستمرار في تقديم أفضل الخدمات في المجمعات والمطحنة نتيجة جهود مجلس الإدارة وجهازها التنفيذي. حيث بلغت الإيرادات في عام ٢٠١٣ " ١١,٥٣٦,٠١٧ " ديناراً ، في حين بلغت المصاريف " ١١,١٥٨,٤٥٦ " ديناراً ، وبذلك حققت فائضاً بلغ " ٣٧٧,٥٦١ " ديناراً، قبل إحتساب الضرائب .

أهم الإنجازات :-

وقد كانت أهم الإنجازات التي قامت بها الشركة خلال هذا العام :

١. الإستلام النهائي والأخير لتوسعة صوامع الرصيفة المعدنية ، وإنهاء المخالصة النهائية مع المتعهد (شركة الأعمار) بتاريخ ٢٠١٣/٥/٢٩ .
٢. رفع سوية الخدمات والمنتجات المقدمة للمتعاملين مع الشركة ، من خلال تحديث الأجهزة والآلات المستخدمة وصيانتها .
٣. طرح عطاء مشروع توسعة صوامع مجمع الشمال بطاقة تخزينية تصل إلى (١٠٠,٠٠٠) طن ، مما يؤدي إلى إرتفاع الطاقة التخزينية لصوامع الشركة في المجمعات الأربعة إلى (٦٥٠,٠٠٠) طن ، وذلك لرفع الطاقة التخزينية الإستراتيجية للمملكة من مادتي القمح والشعير .

٤. قام المجلس بإقرار تعليمات جديدة للتنظيم الإداري للشركة ، بإحداث تغييرات على الهيكل التنظيمي منها إستحداث مديريات جديدة ، وإنهاء أخرى، وإستحداث لجنة للتخطيط والتنسيق، ويبين الجدول رقم (١) توزيع الجهاز الإداري والقوى العاملة في الشركة.

تحليل البيانات :-

تشير البيانات الواردة في الجدول رقم (٢) إلى أن حجم الإيرادات التشغيلية خلال عام ٢٠١٢ بلغ (١١,٣٠٦,٨٣٩) فقط أحد عشر مليوناً وثلاثمائة وستة آلاف وثمانمائة وتسعة وثلاثون ديناراً منها (٧,٣٠٥,٤١٧) فقط سبعة ملايين وثلاثمائة وخمسة آلاف وأربعماية وسبع عشر ديناراً من وزارة الصناعة والتجارة ، تشكل نسبة ٦٥% من إجمالي الإيرادات و (٤,٠٠١,٤٣١) فقط أربع ملايين وواحد ألف وأربعماية وواحد وثلاثون ديناراً من القطاع الخاص ، تشكل النسبة الباقية من الإيرادات ٣٥%. ومن خلال الجدول يتبين أن أهم مصادر الإيرادات تأتي من التخزين في الصوامع (٤٠ %) ، تليها إيرادات المطحنة (٢٣,٣ %) ، أما مساهمة باقي الإيرادات فتتراوح بين ٤,٨% إلى ١ . % .

تشير مؤشرات الطاقة التخزينية السنوية للمجمعات الواردة في الجدول رقم (٣) إلى أن إجمالي الكميات المخزنة في الصوامع قد بلغت (١٤١,٤٥٣,٤٥٢) طناً ، في حين ان الطاقة التخزينية القصوى لكافة المجمعات تصل الى (٢٠٨,٠٥٠,٠٠٠) طناً ، وبذلك تكون نسبة التخزين قد وصلت إلى ٦٨% .

يظهر الجدول رقم (٤) مساهمة كل موقع في إيرادات الشركة ، ومدى التغير الذي طرأ على هذه المساهمة في عامي ٢٠١٢ و ٢٠١٣ . ففي هذا العام حل مجمع العقبة في المرتبة الأولى إذ بلغت مجموع إيراداته (٣,١١٤,٤٨٠) ديناراً تشكل ٢٧% من مجمل الإيرادات ، تلتها المطحنة بإيرادات بلغت (٢,٦١٦,٧٢٨) ديناراً بنسبة ٢٢,٦٨% ، ثم مجمع الجويبة في الترتيب الثالث إذ حقق (٢,٥١٧,٣١٧) نسبة ٢١,٨٢% ، وحل مجمع الشمال في الترتيب الرابع بتحقيقه (١,٨٠١,٢٧٤) ديناراً نسبة ١٥,٦١% ، وجاء في المرتبة الخامسة مجمع الرصيفة

(١,٢٥٧,٠٤٠) ديناراً بنسبة ١٠,٨٩% . أما في عام ٢٠١٢ (نفس الجدول) ، فكانت المطحنة في المرتبة الأولى بتحقيقها (٣,٤٨٦,٣٦٦) ديناراً شكلت نسبة ٢٧,٢٢% من إجمالي الإيرادات ، تلاها مجمع العقبة بتحقيقه (٣,٠٦٥,٢٥٢) ديناراً شكلت ٢٣,٩٣% ، ثم مجمع الجويذة ثالثاً بتحقيقه (٢,٨٦٨,١٧٣) ديناراً شكلت ٢٢,٣٩% ، و مجمع الشمال رابعاً بتحقيقه (١,٧٣٣,١١٨) ديناراً بنسبة ١٣,٥٣% ، و خامساً مجمع الرصيفة بتحقيقه مبلغ (١,٤٢٠,٩٦٨) ديناراً بنسبة ١١,٩٦% . وبمقارنة نتائج عامي ٢٠١٢ و ٢٠١٣ نلاحظ أن إيرادات مجمع العقبة زادت نسبة ١,٦% ، ومجمع الشمال ٣,٩% ' في حين إنخفضت إيرادات مجمع الجويذة ١٢,٢% ، ومجمع الرصيفة ١١,٥% والمطحنة ٢٥% . وبذلك يكون عام ٢٠١٣ قد تراجع بنسبة ٩,٩% عن عام ٢٠١١ .

بمقارنة الإيرادات وحسب نوع الخدمة (جدول رقم ٥) يلاحظ إرتفاع في تأجير المستودعات ١٨,٣٧% وتفريغ البواخر ١٢,٢٦% ويعتبر القطاع الخاص هو العميل الرئيسي لهذه الخدمات، في حين حصل تراجع كبير وصل إلى ٤١,٦٤% في تأجير الثلجات و ٢٥% في إيرادات المطحنة إذ بلغ الإنخفاض ٨٧٣,٢٥ دينار . وقد أنعكس هذا التغيير على نتائج ٢٠١٣ إذ تراجع الربح القابل للتوزيع بعد الضريبة بمقدار ١٣٦٩٦٧٨ ديناراً تعادل ٥٧,٥١% .

الخلاصة والتوجهات

ستركز الخطة المستقبلية للشركة للمرحلة المقبلة على إتخاذ كافة الإجراءات اللازمة لرفع الكفاءة الإنتاجية من خلال الإستخدام الأمثل للطاقة التخزينية للصوامع ، لزيادة المخزون الإستراتيجي لمادتي القمح والشعير في المملكة وتشغيل الثلجات والمستودعات (الهناجر) بطاقتها القصوى لتأمين المخزون الإستراتيجي من الخضار واللحوم والمواد الغذائية الجافة أيضاً ، ولتحقيق ذلك :

١. قامت الشركة بتوسعة صوامع الرصيفة.
٢. تم طرح عطاء توسعة مجمع الشمال.
٣. قامت الشركة بأعداد وتجهيز شروط عطاء صوامع مجمع الجودة ومباشرة التنفيذ في حال توفر التمويل.
٤. تطوير المنافذ التسويقية لخدمات ومنتجات الشركة .
٥. تاهيل الكادر الوظيفي للشركة لرفع كفاءة العاملين فيها مما يساهم في تخفيض النفقات التشغيلية ، والتقليل من الوقت والجهد اللازمين في الإنتاج .

وفي الختام يتوجه مجلس إدارة الشركة بالشكر والتقدير إلى حكومة المملكة الأردنية الهاشمية لما قدمته من دعم ومساندة للشركة في ظل صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني ابن الحسين المعظم ، ويعرب المجلس عن تقديره للجهود التي بذلها موظفو الشركة على مختلف المستويات.