



# شركة المركز الأردني للتجارة الدولية

## المساهمة العامة المحدودة

### تقرير مجلس الإدارة السنوي السابع والثلاثون

## 2021 م

عن أعمال الشركة من 2021/01/01 لغاية 2021/12/31  
والبيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 2021/12/31

عمان - الجبيهة - حي الرشيد - ضاحية الروضة - مجمع البنك الإسلامي

هاتف 5150302 ، فاكس 5153264

ص ب 926848 عمان 11190 المملكة الأردنية الهاشمية

بريد إلكتروني : info@jitco.com.jo

الموقع الإلكتروني : www.jitco.com.jo

http://www.facebook.com/jitcojo





حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - الأردن  
مجلس الإدارة

- |                        |   |
|------------------------|---|
| رئيس مجلس الإدارة      | (1) السيد صالح موسى صالح الشنتير                |
| نائب رئيس مجلس الإدارة | (2) السيد علي أحمد علي عوض                      |
|                        | (3) السادة شركة البنك الإسلامي الأردني          |
| عضو                    | ويمثلها السيد محمد فواز صدقي صادق الإمام        |
|                        | (4) السادة شركة السماح للتمويل والاستثمار       |
| عضو                    | ويمثلها الدكتور «محمد فهمي» «محمد خليل» الجعبري |
| عضو                    | (5) السيد محمد أحمد عوض القريوتي                |
| عضو                    | (6) السيد شاهر عيد عبد الحليم سليمان            |
| عضو                    | (7) السيد م. محمد نزار واصف المصري              |

المدير العام : الدكتور خميس عربي عاشور

مدققو الحسابات : المجموعة المهنية العربية

بسم الله الرحمن الرحيم

تقرير مجلس الإدارة السنوي السابع والثلاثون

للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2021

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،،

يسرني وأعضاء مجلس إدارة شركة المركز الأردني للتجارة الدولية أن نرحب بكم في الإجتماع السنوي العادي السابع والثلاثون للهيئة العامة ، لنعرض على هيئتكم الموقرة التقرير السنوي عن السنة المالية المنتهية في 31 / 12 / 2021م. متضمناً نتائج أعمال الشركة ومركزها المالي والتغير في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المقارنة والخطة المستقبلية مع الايضاحات الأصولية وبيانات الإفصاح المطلوبة حسب تعليمات هيئة الأوراق المالية.

حضرات السادة المساهمين الكرام .

للعام التالي على التوالي لقد استمرت كامل آثار وتفاعلات جائحة كورونا (كوفيد 19) على العالم أجمع بل وتعمقت وبدأت آثارها السلبية تظهر في جميع المجالات الحياتية والاجتماعية والاقتصادية. مع هذه قامت حكومة المملكة الاردنية الهاشمية بالعمل على التقليل من ايام وساعات الحظر والاعلاقات للنشاطات الاقتصادية بشكل عام مما بدأ ببث الأمل بعودة الأعمال تدريجياً إلى طبيعتها ولكن هذا لم يتحقق بالشكل المطلوب حيث أن اوامر الدفاع لا زالت قائمة في بعض النشاطات. بعون من الله وتوفيقه ورغم التحديات التي أفرزتها الأوضاع أنفة الذكر، إلا أن الشركة استطاعت ان تحسن من أدائها، حيث بلغ إجمالي مبيعات الشركة (8296985) ثمانية ملايين ومئتان وستة وتسعون ألفاً وتسعمائة وخمسة وثمانون ديناراً وصافى ربح قبل الضريبة قدره (341108) ثلاثمائة وواحد وأربعون ألفاً ومائة وثمانية دنانير للسنة المنتهية في 31 / 12 / 2021م.

حضرات السادة المساهمين الكرام .

بالرغم من استمرار آثار جائحة كورونا على المملكة إلا أننا سنعمل جاهدين على التعامل معها بحكمة واقتدار لتحقيق اهداف الشركة وخططها للعام 2022 إن شاء الله.

وفي الختام لا يسعني إلا أن أشكركم على ثقتكم في شركتكم وتشريفكم لنا بحضور الهيئة العامة كما أتوجه بالشكر لزملائي أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وكافة العاملين بالشركة على جهودهم الطيبة بتحقيق هذه النتائج، ونسأل الله العلي القدير أن يوفقنا لما فيه الخير والتقدم والرفعة للوطن ودوام الأمن والأمان وللشركة النجاح المستمر.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

رئيس مجلس الإدارة

صالح موسى الشنتير

بسم الله الرحمن الرحيم  
تقرير مجلس الإدارة السنوي السابع والثلاثون  
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2021م  
المقدم للهيئة العامة للشركة

حضرات السادة المساهمين الكرام،  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسر مجلس الإدارة أن يرحب بكم في هذا الاجتماع السنوي العادي وأن يضع بين أيديكم التقرير السنوي السابع والثلاثون متضمناً خلاصة أعمال الشركة، بما في ذلك البيانات المالية للفترة المنتهية في 31 كانون الأول 2021م والمتمثلة بقائمة المركز المالي والدخل الشامل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين والإيضاحات حولها مع تقرير مدقق الحسابات والخطة المستقبلية وتوصيات مجلس الإدارة المقدمة لهيئتك الموقرة.

**أولاً : نشاطات الشركة :**

تابعت الشركة خطتها في تطوير أنشطتها حيث إستمرت الشركة بالتركيز على الأقسام التي تحقق نتائج أفضل وفيما يلي نوجز أهم نتائج سير أعمال الشركة خلال الفترة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2021م.

**(أ) إجمالي المبيعات:**

بلغ إجمالي مبيعات الشركة (8296985) ديناراً لسنة (2021) م مقابل (7868271) ديناراً للسنة المالية السابقة .

**(ب) كلفة المبيعات:**

بلغت كلفة مبيعات الشركة (6293218) ديناراً لسنة (2021) م مقابل (5946782) ديناراً للسنة المالية السابقة.

**(ج) مجمل ربح المبيعات:**

حققت الشركة مجمل ربح مبيعات سنوي قدره (1010713) ديناراً للعام (2021) مقابل مبلغ (965035) ديناراً للسنة المالية السابقة .

**(د) صافي الأرباح السنوية:**

حققت الشركة صافي ربح قبل الضريبة وقدره (341108) ديناراً من نتائج أعمالها للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2021 م مقابل صافي ربح قدره (375628) ديناراً في نهاية السنة المالية السابقة.

**ثانياً : الخطة المستقبلية للشركة :**

- 1) الإستمرار بدراسة فتح فروع لمعارض الشركة في مناطق عمان الكبرى ومدن المملكة.
- 2) الإستمرار في تطوير أعمال المطبعة كماً ونوعاً .
- 3) تكثيف الجهود لتطوير أعمال الشركة مع التركيز على الأقسام الأكثر ربحية .
- 4) لازالت الجهود مستمرة للبحث عن أفضل البدائل لإيجاد مقر دائم للمطبعة ومملوك للشركة .

**ثالثاً : - تعليمات هيئة الأوراق المالية :**

وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية وإضافة إلى ما تضمنه هذا التقرير نود أن نوضح عن الآتي .

**1- أ) الأنشطة الرئيسية للشركة:**

- تجارة الورق الخام .
- إستيراد وقص وتبكيث وتجارة ورق التصوير .
- طباعة الكتب والمطبوعات التجارية .
- تجارة الأجهزة الكهربائية والإلكترونية والأجهزة والخطوط الخلوية.
- تجارة عامة .
- خدمات تجارية .

(ب) الأماكن الجغرافية للشركة وعدد الموظفين فيها :

عدد الموظفين	العنوان	الفرع
16	عمان - الجبيلة - حي الرشيد - ضاحية الروضة - مجمع البنك الإسلامي	المركز الرئيسي
23	عمان - الجبيلة - حي الرشيد - ضاحية الروضة - مجمع البنك الإسلامي	فرع الروضة
3	عمان - جبل الحسين - شارع خالد بن الوليد - بناية رقم (189)	فرع الحسين
3	الزرقاء - الاتوستراد - مقابل المحافظة	فرع الزرقاء
3	عمان - المقابلين - شارع الحرية	فرع الحرية
26	عمان - تلاع العلي - حي الصالحين - شارع إبراهيم فليح العساف - بناية رقم (13)	المطبعة
6	عمان - الرقيم	المستودعات
80		المجموع

(ج) حجم الإستثمار الرأسمالي للشركة : (1360870) ديناراً..

2- الشركات التابعة : لا يوجد شركات تابعة .

٣- أ) أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم :

الخبرة العملية	سنة التخرج	الشهادة العلمية	تاريخ العضوية	سنة الميلاد	مجلس الإدارة
<p>- من عام ١٩٦٧ - ١٩٧٦ البنك المركزي الأردني .</p> <p>- من عام ١٩٧٨ - ٢٠١٢ البنك الإسلامي الأردني آخرها بوظيفة نائب مدير عام البنك.</p> <p>- نائب رئيس مجلس إدارة الشركة العربية لصناعة المواسير .</p>	1967	بكالوريوس تجارة	2019	1944	السيد صالح موسى صالح الشنتير رئيس المجلس
<p>- من عام 1975 - 1979 بنك الأردن.</p> <p>- من عام 1979 - 1985 بنك الأردن والخليج</p> <p>- من عام 1985 - 1995 البنك الإسلامي الأردني - مساعد مدير فرع .</p> <p>- من عام 1995 - 1996 مدير فرع غزة / البنك الإسلامي العربي .</p> <p>- من عام 1996 - 1998 مدير مالي بنك سوسيتي جنرال .</p> <p>- من عام 1998 - 2015 مدير فرع البنك الإسلامي الأردني .</p>	1974	دبلوم محاسبة	2019	1955	السيد علي احمد علي عوض نائب رئيس مجلس الإدارة
<p>- من عام 1985 - 1995 البنك الأردني الكويتي .</p> <p>- من عام 1995 - 2011 مدير الخدمات التجارية - البنك الإسلامي الأردني .</p> <p>- من 1/1 - 2011/1 مدير مركزية الخدمات التجارية للفروع الإسلامية - مصرف الوحدة - ليبيا . مستشار إدارة العمليات - البنك العربي الإسلامي الدولي .</p> <p>- من 5/2012 - لتاريخ 3/2018 - مدير الخزينة والعلاقات المصرفية - البنك الإسلامي الأردني .</p> <p>- مساعد المدير العام - البنك الإسلامي الأردني.</p>	2006	ماجستير ادارة اعمال البنوك والتمويل	2019	1962	السيد محمد فواز صدقي صادق الإمام عضو
<p>البنك الإسلامي الأردني:</p> <p>- من عام (1988-1992) الدائرة المحلية والأجنبية.</p> <p>- من عام (1992 - 2008) دائرة التدقيق الداخلي والشرعي.</p> <p>- من عام (2008 - 2010) مساعد مدير دائرة التدقيق الداخلي والشرعي.</p> <p>- من عام (2010 - 2015) مدير دائرة التدقيق الداخلي والشرعي.</p> <p>- (2015-2018/3) مدير دائرة التدقيق الداخلي.</p> <p>- (2018/3) مساعد المدير العام.</p> <p>- (2010-2016) عضو مجلس إدارة الشركة العالمية للصناعات الكيماوية.</p> <p>- عضو مجلس إدارة شركة البتراء للتعليم.</p>	2010	دكتوراة مصارف اسلامية	2019	1964	الدكتور «محمد فهمي» «محمد خليل» الجعبري عضو

<p>السيد محمد احمد عوض القريوتي عضو</p>	1955	2019	بكالوريوس جغرافيا	1979	<p>- من عام 1977 - 1982 بنك برقان / الكويت - من عام 1982 - 1990 بيت التمويل الكويتي / الكويت . - 1991 من عام - 2015 البنك الإسلامي الأردني . - عضو مجلس إداره مستقل غير تنفيذي في الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية، والشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية .</p>
<p>السيد شاहरु عبيد عبد الحليم سليمان عضو</p>	1963	2019	ماجستير في البنوك الدولية / بريطانيا	1989	<p>- من عام 1989 - 1999 البنك المركزي الأردني كمسؤول في دائرة الرقابة على البنوك . - من عام 1999 - 2017 البنك الأردني الكويتي مساعد المدير العام للتدقيق الداخلي ورئيس مجموعة المخاطر والامتثال . - من عام 2017 وحتى تاريخه - خبير مصرفي ومالي . - من شهر 5-2021 وحتى تاريخه المدير التنفيذي لمنتدى خبراء إدارة المخاطر . - عضو مجلس إدارة في العديد من الشركات المساهمة العامة والخاصة (صناعية، تأمينية، تجارية وخدمات) . - عضو الهيئة الإدارية لمستثمري الأوراق المالية .</p>
<p>السيد م. محمد نزار واصف المصري</p>	1973	2019	بكالوريوس هندسة ميكانيك	1995	<p>- عضو مجلس ادارة سابق في مجموعة من الشركات المساهمة العامة . - مستثمر في سوق عمان المالي .</p>

(ب) أسماء أشخاص الإدارة التنفيذية العليا ونبذة تعريضية عن كل منهم :

الإدارة العليا	الوظيفة	سنة الميلاد	تاريخ التعيين	الشهادة العلمية	سنة التخرج	الخبرة العملية
د. خميس عربي محمد عاشور	المدير العام	1948	1995	دكتوراه كيمياء	1971	<p>- من عام 1971 - 1980 تدريس في الجامعات السعودية . - من عام 1980 - 1994 مدير عام مجموعة شركات الرشيد في السعودية . - رئيس اللجنة الفنية الدائمة للورق والكرتون في هيئة المواصفات والمقاييس الأردنية . - عضو اللجنة الفنية لمواد التعبئة والتغليف في هيئة المواصفات والمقاييس الأردنية . - رئيس ونائب رئيس مجلس ادارة وعضو مجلس ادارة في العديد من الشركات المساهمة العامة والخاصة. (صناعية ، تجارية وخدمات) - عضو مجلس امناء في العديد من الجامعات الأردنية الحكومية والخاصة . - عضو في العديد من جمعيات رجال الأعمال والجمعيات الخيرية .</p>
السيد علي يوسف توفيق السيد أحمد	نائب المدير العام	1971	1996	بكالوريوس محاسبة	1996	<p>المركز الأردني:- - من عام 1996 - 2000 موظف مبيعات . - من عام 2000 - 2016/6/21 مدير تجاري . - من 2016/6/22 - 2020/8/31 مساعد المدير العام للشؤون التجارية - من 2020/9/1 - لتاريخه نائب المدير العام</p>
السيد احمد زكي حسن الشلعوط	مدير مالي	1984	2006	بكالوريوس محاسبة	2006	<p>المركز الأردني :- - محاسب من 2006/8/3 الى 2017/4/30 . - رئيس حسابات من 2017/5/1 الى 2018/7/31 . - قائم بأعمال المدير المالي من 2018/8/1 الى 2019/7/31 . - المدير المالي من 2019/8/1 ولتاريخه</p>
السيد عماد عبد الله مصطفى ابو لبدة	مدير المطبعة بالإناطة	1973	2004	بكالوريوس برمجة	2002	<p>- من عام 2002 - 2006 فني طباعة . - من عام 2006 - لتاريخه مدير المطبعة بالإناطة .</p>

#### 4- المساهمين الذين تزيد مساهمتهم على 5% في رأس المال :

م	الإسم	2021		2020	
		النسبة %	عدد الأسهم	النسبة %	عدد الأسهم
1-	السادة شركة البنك الإسلامي الأردني	31.41	1068055	31.41	1068055
2-	شركة التأمين الإسلامية	17.58	597675	17.58	597675
3-	صندوق التقاعد لأعضاء نقابة المهندسين	10.26	348836	10.26	348836

#### 5- الوضع التنافسي للشركة :

(أ) في نشاط الأجهزة الكهربائية تعتبر من الشركات الرائدة في مجال البيع نقداً وبالأقساط.  
(ب) قسم الورق والطباعة : يخضع للتنافس .

#### 6- الموردین والعلاء :

(أ) لا يوجد اعتماد على موردين محددين رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المشتريات .  
(ب) العملاء الذين يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المبيعات : لا يوجد  
- المستهلكين الرئيسيين لمبيعات الشركة :- مطابع المملكة والمؤسسات الحكومية والقطاع العام والخاص والأفراد .

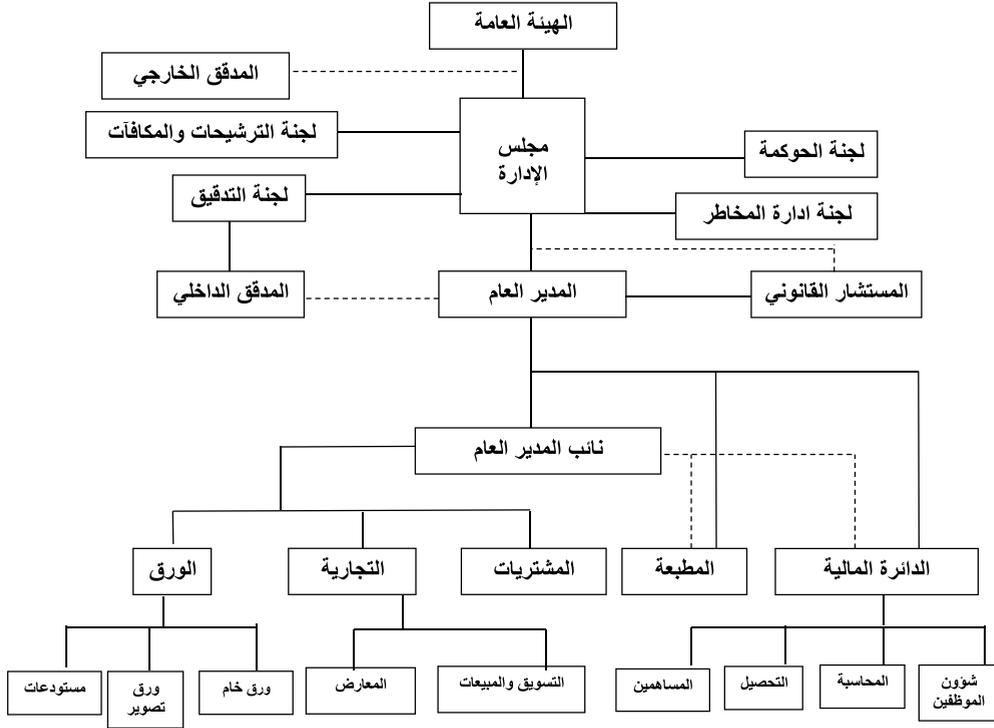
#### 7- الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها :

أ- لا توجد حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.  
ب- لا يوجد أي براءات اختراع او حقوق امتياز حصلت الشركة عليها .

#### 8- القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدراتها التنافسية :

(أ) توجد قرارات أصدرت خلال عام 2021 وتضمنت عدم حبس المدين بحالة قل المبلغ عن (5000) دينار . الأمر الذي أثر بشكل مباشر على مقدرة الشركة بتحصيل ديونها المتعثرة خصوصاً أن النسبة الأكبر من ديون الشركة تقل عن هذا المبلغ بسبب طبيعة البيع بالأقساط لنشاط المعارض الذي يمثل مانسبته حوالي 80% من نشاط الشركة.  
(ب) لا تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية.

9 - أ) الهيكل التنظيمي للشركة :



ب) عدد الموظفين في الشركة وفئات مؤهلاتهم :

الإجمالي	ثانوية وما دون	دبلوم	بكالوريوس	دكتوراة
80	50	7	22	1

ج) برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :

يتم التعيين حسب حاجة الشركة، وحجم التعيينات والإستقلالات قليلة. ويتم التأهيل والتدريب حسب حاجة الشركة والموظف داخل الشركة وخارجها، ومن البرامج التي يستفاد منها برامج تدريب وتأهيل غرفة تجارة عمان وغرفة صناعة عمان .

10- لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض لها الشركة خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها .

11- الإنجازات التي حققتها الشركة :

أ) بلغت مبيعات الشركة لعام 2021 ما مقداره ( 8296985 ) دينار.

(ب) وبلغ صافي الربح قبل الضريبة (341108) دينار .

12- لا يوجد أي أثر مالي لعمليات غير طبيعية متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

13- السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية :

السنة	صافي الأرباح المتحققة بعد الضريبة / دينار	الأرباح الموزعة / دينار	نسبة التوزيع	حقوق المساهمين / دينار	أسعار الأوراق المالية / دينار
2021	194,368	170,000	5 %	5,313,948	1.180
2020	256,806	170,000	5 %	5,242,118	1,250
2019	460,546	272,000	8 %	5,239,127	1,320
2018	427,232	238,000	7 %	5,038,476	1,240

14- تحليل المركز المالي للشركة :

النسبة	2021	2020
رأس المال العامل	2,781,158	2,344,958
نسبة التداول	2:0,120	1:1,853
نسبة السيولة السريعة	1:7,930	1:1,610
معدل دوران الممتلكات والمعدات	دورة 23,755	دورة 18,524
معدل دوران المخزون	دورة 9,917	دورة 8,122
نسبة المطلوبات لحقوق الملكية	52.4 %	52.4 %
القيمة الدفترية للسهم	1,563	1,542
معدل العائد على حقوق الملكية	4 %	5 %

15- التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة للسنة القادمة :

(أ) العمل على تطوير أعمال الشركة بشكل عام ورفع كفاءة الدوائر الأكثر جدوى .

(ب) التطوير المستمر للمطبعة بكافة أقسامها ابتداء من أجهزة ما قبل الطباعة الى ماكينات الطباعة ومن ثم ماكينات التشطيب .

(ت) عمل دراسات الجدوى الاقتصادية لإمكانية فتح فروع لمعارض الشركة في عمان الكبرى وخارجها .

(ث) تطوير قسم الأجهزة الكهربائية وإدخال ماركات وأصناف جديدة وحديثة.

16- أتعاب مدقق الحسابات الخارجي :

بلغت الأتعاب السنوية للمدقق للشركة شاملاً ضريبة المبيعات (8700) ديناراً.

17- مساهمات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا التنفيذية :

أ - عدد الأسهم المملوكة من قبل السادة أعضاء مجلس الإدارة .

عدد الأسهم		الجنسية	المنصب	الإسم
2020	2021			
10000	10000	أردني	رئيس المجلس	السيد صالح موسى الشنتير
1000	1000	أردني	نائب الرئيس	السيد علي احمد عوض
1068055	1068055	أردني	عضو	السادة شركة البنك الإسلامي الأردني ويمثلها السيد محمد فواز صدقي صادق الامام
1000	1000	أردني	عضو	السادة شركة السماح للتمويل والاستثمار ويمثلها الدكتور «محمد فهمي» «محمد خليل» الجعبري
1000	1000	أردني	عضو	السيد محمد احمد القريوتي
1000	1000	أردني	عضو	السيد شاهر عيد سليمان
151871	160476	أردني	عضو	السيد م. محمد نزار المصري

ب - عدد الأسهم المملوكة من قبل السادة أشخاص الإدارة العليا التنفيذية :

2020	2021	الإسم
شخصي	شخصي	
7500	7500	الدكتور خميس عربي عاشور
-	-	السيد علي يوسف توفيق السيد
-	-	السيد أحمد زكي الشلعوط
-	-	السيد عماد عبد الله ابو لبة

- لا يوجد أي أسهم مملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة في الشركة .
- لا يوجد أي أسهم مملوكة لأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية في الشركة .
- لا يوجد أي أسهم مملوكة للشركات المسيطر عليها من أشخاص وأعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم.
- لا يوجد أي أسهم مملوكة للشركات المسيطر عليها من أشخاص الإدارة العليا وأقاربهم .

18 - فيما يلي بيان بالمزايا والمكافآت التي حصل عليها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة الحاليين والسابقين وأشخاص الإدارة العليا خلال العام 2021 :  
(أ) أعضاء مجلس الإدارة :

الإسم	المنصب	مكافأة مجلس الإدارة / دينار	بدل التنقلات السنوية / دينار	اجمالي المزايا السنوية / دينار
السيد صالح موسى الشنتير	رئيس مجلس الإدارة	3668.714	4800	8468.714
السيد علي احمد عوض من 2019/4/25	نائب رئيس مجلس الإدارة	3668.714	4800	8468.714
السيد محمد فواز صدقي الإمام ممثل البنك الإسلامي الأردني	عضواً	3668.714	4800	8468.714
الدكتور "محمد فهمي" "محمد خليل" الجعبري ممثل شركة السماح للتمويل والاستثمار	عضواً	3668.714	4800	8468.714
السيد محمد احمد القريوتي من 2019/4/25	عضواً	3668.714	4800	8468.714
السيد شاهر عيد سليمان من 2019/4/25	عضواً	3668.714	4800	8468.714
السيد م. محمد نزار المصري من 2019/4/25	عضواً	3668.714	4800	8468.714

(ب) أشخاص الإدارة العليا :

الإسم	المنصب	الرواتب السنوية / دينار	بدل التنقلات / دينار	نفقات السفر / دينار	الإجمالي / دينار
خميس عربي عاشور	مدير عام	89250	1200	0	90450
السيد علي يوسف توفيق السيد	نائب المدير العام	33640	2400	0	36040
السيد أحمد زكي حسن الشلعوط	المدير المالي	19885	0	0	19885
السيد عماد عبد الله مصطفى ابو لبدة	مدير المطبعة بالإنابة	23951	0	0	23951

ملاحظة : المدير العام يستخدم سيارة الشركة .

19- التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة الحالية :

(5000) دينار جميعها تبرعات لجمعيات خيرية .

20- معاملات مع جهات ذات علاقة

الجهة	طبيعة العلاقة	2021 / دينار	2020 / دينار
البنك الإسلامي الأردني	تمويلي	156545	0
	تجاري	665360	714829

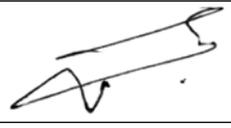
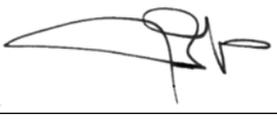
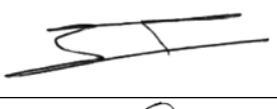
علماً بأنه لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو إرتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم .

21- مساهمة الشركة في خدمة البيئة والمجتمع المحلي :

- (أ) تساهم الشركة من خلال المحافظة على نظافة مكان العمل والتخلص من النفايات بالطرق السليمة .  
(ب) تقوم الشركة بتقديم خدمة البيع بالأقساط لموظفي القطاع العام والخاص.

ج) إقرارات مجلس الإدارة

- 1- يقر مجلس الإدارة وحسب علمه واعتقاده عدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.  
2- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

التوقيع	المنصب	الإسم
	الرئيس	السيد صالح موسى صالح الشنتير
	نائب الرئيس	السيد علي احمد علي عوض
	عضو	السيد محمد فواز صدقي صادق الإمام
	عضو	الدكتور "محمد فهمي" "محمد خليل" الجعبري
	عضو	السيد محمد احمد عوض القريوتي
	عضو	السيد شاهر عيد عبد الحلیم سليمان
	عضو	السيد م. محمد نزار واصف المصري

ويقر مجلس الإدارة والمدير العام والمدير المالي بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة بالتقرير السنوي لعام 2021 م.

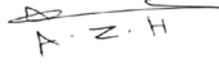
رئيس مجلس الإدارة

  
صالح موسى الشنتير

المدير العام

  
خميس عربي عاشور

المدير المالي

  
أحمد زكي الشلعوط

## تقرير الحوكمة

إن شركة المركز الأردني للتجارة الدولية هي شركة مساهمة عامة تستند على ما ورد من نصوص وطنية في قانون الشركات المعدل رقم 34 لعام 2017 وبنود تعليمات الحوكمة الصادرة عن هيئة الأوراق المالية لعام 2017 وإلى النظام الأساسي للشركة والقواعد والسياسات الداخلية في تطوير حوكمتها الداخلية.

تسعى شركة المركز الأردني للتجارة الدولية من خلال التطبيق الأمثل لمتطلبات الحوكمة وفقاً للتعليمات الصادرة بهذا الخصوص من هيئة الأوراق المالية وتسعى الشركة إلى العمل على تحقيق مجموعة من الأهداف نذكر منها، توثيق سياسات وإجراءات الحوكمة وتعريف وتوضيح مسؤوليات الموظفين بالإضافة إلى الامتثال للقوانين المحلية والنظام الأساسي للشركة وغيرها من الأهداف حسب ما تقتضيه الحوكمة.

### (1) تشكيل مجلس الإدارة:

يتكون مجلس الإدارة من سبعة أعضاء يتم انتخابهم حسب تعليمات الحوكمة وجميع أعضاء المجلس من الأشخاص المؤهلين والذين يتمتعون بالقدر الكافي من الخبرة والمعرفة بالأمر المالي والتشريعية.

### (2) مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة:

يلتزم مجلس الإدارة بتطبيق ما جاء في تعليمات الحوكمة.

### • عضويات أعضاء مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة الأخرى

المنصب	الإسم
رئيس المجلس	السيد صالح موسى صالح الشنتير - الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية
نائب الرئيس	السيد علي احمد عوض - لا يوجد
عضو	السيد محمد فواز صدقي صادق الإمام - لا يوجد
عضو	الدكتور «محمد فهمي» «محمد خليل» الجعبري - شركة جامعة البتراء للتعليم
عضو	السيد محمد احمد القريوتي - الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية - الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
عضو	السيد شاهر عيد سليمان - شركة البتراء لخدمات الدفع - المدير التنفيذي لمنتدى خبراء إدارة المخاطر - الجمعية الأردنية لمستثمري الأوراق المالية
عضو	السيد م. محمد نزار المصري

• أسماء أعضاء مجلس الإدارة لعام 2021

مستقل	غير تنفيذي	المنصب	الاسم
✓	✓	الرئيس	السيد صالح موسى صالح الشنتير
✓	✓	نائب الرئيس	السيد علي احمد عوض
	✓	عضو	البنك الإسلامي الأردني
	✓	عضو	شركة السماح للتمويل والاستثمار
✓	✓	عضو	السيد محمد احمد القريوتي
✓	✓	عضو	السيد شاهر عيد سليمان
	✓	عضو	السيد م. محمد نزار المصري

• الأعضاء الممثلين:

مستقل	غير تنفيذي	المنصب	الإسم
	✓	عضو	الدكتور «محمد فهمي» «محمد خليل» الجعبري ممثل شركة السماح للتمويل والإستثمار
	✓	عضو	السيد محمّد فواز صدقي صادق الإمام ممثل شركة البنك الإسلامي الأردني

• اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

1- لجنة التدقيق

2- لجنة مكافآت وترشيحات

3- لجنة حوكمة

4- لجنة إدارة المخاطر

• أسماء رئيس وأعضاء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة:  
(أ) لجنة التدقيق:

1	السيد علي احمد عوض	رئيس اللجنة (مستقل)	<p>- من عام 1975 - 1979 بنك الأردن.</p> <p>- من عام 1979 - 1985 بنك الأردن والخليج</p> <p>- من عام 1985 - 1995 البنك الإسلامي الأردني - مساعد مدير فرع .</p> <p>- من عام 1995 - 1996 مدير فرع غزة / البنك الإسلامي العربي .</p> <p>- من عام 1996 - 1998 مدير مالي بنك سوسيتي جنرال .</p> <p>- من عام 1998 - 2015 مدير فرع البنك الإسلامي الأردني .</p>
2	السيد شاهر عيد سليمان	عضو / مستقل	<p>- من عام 1989 - 1999 البنك المركزي الأردني .</p> <p>- من عام 1999 - 2017 البنك الأردني الكويتي .</p> <p>- من عام 2017 وحتى تاريخه - خبير مصرفي ومالي .</p> <p>- عضو مجلس إداره في العديد من الشركات المساهمة العامة والخاصة (صناعية ، تأمينية ، تجارية وخدمات)</p>
3	السيد . د. محمد فهيم الجعبري	عضو / غير مستقل	<p>البنك الإسلامي الأردني:</p> <p>- من عام (1988-1992) الدائرة المحلية والأجنبية.</p> <p>- من عام (1992 - 2008) دائرة التدقيق الداخلي والشرعي.</p> <p>- من عام (2008 - 2010) مساعد مدير دائرة التدقيق الداخلي والشرعي.</p> <p>- من عام (2010 - 2015) مدير دائرة التدقيق الداخلي والشرعي.</p> <p>- (2015-2018/3) مدير دائرة التدقيق الداخلي.</p> <p>- (2018/3) مساعد المدير العام.</p> <p>- (2010-2016) عضو مجلس إدارة الشركة العالمية للصناعات الكيماوية.</p> <p>- عضو مجلس إدارة شركة البتراء للتعليم.</p> <p>- عضو مجلس امناء جامعة البتراء .</p>

(ب) لجنة الترشيحات والمكافآت:

١	السيد . محمد احمد القرىوتي	رئيس اللجنة / مستقل
٢	السيد . علي احمد عوض	عضو / مستقل
٣	السيد . صالح موسى الشنتير	عضو / مستقل

(ت) لجنة الحوكمة:

رئيس اللجنة / مستقل	السيد. شاهر عيد سليمان	1
عضو / مستقل	السيد. محمد احمد القريوتي	2
عضو / غير مستقل	السيد . محمد فواز صدقي الامام	3

(ث) لجنة إدارة المخاطر :

رئيس اللجنة / مستقل	السيد. شاهر عيد سليمان	1
عضو / مستقل	السيد. صالح موسى الشنتير	2
عضو / غير مستقل	السيد . م. محمد فواز المصري	3
عضو / تنفيذي	د. خميس عربي عاشور	4

• المناصب التنفيذية

- 1) المدير العام الدكتور / خميس عاشور .
- 2) نائب المدير العام السيد / علي السيد .
- 3) المدير المالي السيد / احمد الشلعوط .
- 4) مدير المطبعة بالإنابة السيد / عماد أبو لبدة .

• عدد اجتماعات مجلس الإدارة واللجان مع بيان عدد مرات الحضور خلال عام 2021:

- تم عقد ستة اجتماعات لمجلس إدارة الشركة خلال عام 2021 حضروا جميع الاجتماعات

• عدد اجتماعات اللجان كما يلي:

أربع اجتماعات وبحضور الجميع		1
اجتمعت لجنة التدقيق المنبثقة عن مجلس الإدارة مع المدقق الخارجي ومع المدقق الداخلي مرة واحدة خلال عام 2021م ، وذلك بدون حضور أعضاء الإدارة التنفيذية في الشركة .	لجنة التدقيق	
اجتماعان	لجنة الحوكمة	2
اجتماعان	لجنة إدارة المخاطر	3
اجتماعان	لجنة الترشيحات والمكافآت	4

❖ السيد محمد موسى محمد الشنطي ضابط ارتباط متابعة الامور المتعلقة بتطبيق الحوكمة لدى الشركة لدى هيئة الاوراق المالية .

رئيس مجلس الإدارة

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية

رابعاً : توصيات مجلس الإدارة

في ضوء ما تقدم يطيب لمجلس إدارة الشركة أن يوصي هيئتك الموقرة مناقشة وإقرار جدول الأعمال الآتي:

- 1- تلاوة وقائع محضر الاجتماع العادي السابق.
  - 2- مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن الفترة المالية المنتهية في 2021/12/31 م والخطة المستقبلية.
  - 3- سماع تقرير مدققي الحسابات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في 2021/12/31 م.
  - 4- مناقشة قائمة المركز المالي والحسابات الختامية للفترة المالية المنتهية في 2021/12/31 م والمصادقة عليها.
  - 5- الموافقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح على المساهمين بنسبة ( 5%) من رأس المال .
  - 6- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن فترة عملهم حسب القانون .
  - 7- انتخاب مدققي الحسابات للعام المالي 2022 م.
  - 8- أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها على جدول الأعمال حسب أحكام القانون.
- وفي الختام لا يسعنا إلا أن نشكركم على الحضور والمشاركة في هذا الاجتماع، مقدرين عالياً ثقتكم الغالية ودعمكم لمجلس الإدارة، كما نعبر عن تقديرنا للعاملين في الشركة ولعملائها وسنبقى ننشد تعزيز التعاون المشترك والسير في دروب النجاح بتوفيق الله .
- سائلين العلي القدير أن تحقق شركتكم كل ما تسعى إليه من تقدم وازدهار .

والله ولي التوفيق

مجلس الإدارة



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية

المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

وتقرير مدقق الحسابات المستقل

صفحة  
٢٨-٢٦  
٢٩  
٣٠  
٣١  
٣٢  
٥٢-٣٣

تقرير مدقق الحسابات المستقل  
قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١  
قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١  
قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١  
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### الرأي

قمنا بتدقيق القوائم المالية لشركة المركز الأردني للتجارة الدولية المساهمة العامة المحدودة، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، وكل من قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة المركز الأردني للتجارة الدولية المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، وأدائها المالي وتدفعاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

### أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية. نحن مستقلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين " دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات العلاقة بأعمال تدقيق القوائم المالية بالإضافة لالتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات.

نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

### أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للقوائم المالية للفترة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل، ولتكوين رأينا حولها وليس لغرض إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

### كفاية مخصص خسائر انتمائية متوقعة

بلغ صافي رصيد ندم مدينة وندم أقساط ما مقداره ٩٨٦ ٨٥٨ ٤ دينار إن كفاية المخصصات المرصودة للندم المدينة وندم أقساط تعتمد بشكل رئيسي على تقديرات الإدارة والمستشار القانوني للحصول مما يجعلها من الأمور الهامة في التدقيق.

### نطاق التدقيق لمواجهة المخاطر

تتضمن إجراءات التدقيق دراسة إجراءات الرقابة المستخدمة من إدارة الشركة على عملية التحصيل للندم بما في ذلك دراسة عينة من النقد المتحصل خلال الفترة اللاحقة لنهاية السنة المالية إضافة إلى الضمانات المتعلقة بثلث الندم ودراسة كفاية مخصص الندم المرصود مقابل هذه الندم، من خلال تقييم فرضيات الإدارة للتحصيل ومناقشتهم بأسس الفرضيات للتحقق من مدى كفاية المخصصات المرصودة آخذين بالاعتبار خبرتنا حول احتساب المخصصات وفقاً للفرضيات المعتمدة، والعوامل الأساسية المؤثرة في احتساب الخسائر الانتمائية المتوقعة.

### معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى، تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات في التقرير السنوي ولكن لا تتضمن القوائم المالية وتقريرونا حولها.

إن رأينا حول القوائم المالية لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبدى أي نوع من التأكيد حولها.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، أخذين بالاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي تم التوصل إليها خلال إجراءات التدقيق أو في حال ظهر في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهرية. وفي حال استنتاجنا بناءً على العمل الذي قمنا به بوجود أخطاء جوهرية في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتوجب علينا الإبلاغ عن تلك الحقيقة، وفي هذا السياق لا يوجد أمر يتوجب الإبلاغ عنها.

### مسؤوليات الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة حول القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لغرض إعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

عند إعداد القوائم المالية، إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار والإفصاح عندما ينطبق ذلك، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولين على الإشراف على عملية التقارير المالية.

### مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حولها.

التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكن إجراءات التدقيق التي قمنا بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق لا تضمن دائماً اكتشاف الأخطاء الجوهرية حتى وإن وجدت.

إن الأخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي، وقد تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه القوائم المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث أن الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ، أو التزوير، أو الحذف المتعمد، أو سوء التمثيل، أو تجاوز لائحة الرقابة الداخلية.

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات العلاقة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.

- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

- الاستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فإنه يتطلب منا أن نلفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في القوائم المالية، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم، فإننا سنقوم بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة الشركة على الاستمرار.

- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت أو أنشطة الأعمال ضمن الشركة لإبداء رأي حول القوائم المالية. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف والإنجاز على تدقيق الشركة. نحن نبقى وحدنا مسؤولين عن إبداء الرأي حول التدقيق.

لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة، (والتي هي من ضمن أمور أخرى)، حول نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أي نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.

لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.

من تلك الأمور التي تم إيصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية للفترة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الهامة، نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هناك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا، لوجود آثار سلبية متوقعة أن تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

#### تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ شركة المركز الأردني للتجارة الدولية بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها من كافة النواحي الجوهرية، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

المجموعة المهنية العربية

نسليم شاهين

إجازة رقم ٨١٢

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

في ٨ آذار ٢٠٢٢



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٢٠٢٠	٢٠٢١	إيضاحات	الموجودات
دينار	دينار		
١٩٤ ٦٧٨	٦٧١ ٨٠٨	٤	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٢٤٥ ٩٩٠	٢٠٤ ٢٧٣	٥	شيكات برسم التحصيل
٣٠٠ ٠٠٠	٣٠٠ ٠٠٠	٦	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
٥ ٢٤٢ ٣٠٠	٤ ٨٥٨ ٩٨٦	٧	ذمم مدينة وذمم أقساط
٣٦ ١٣٣	٤٤ ٠٣٧	٣٠	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٦٦٩ ٠٦٣	٦٠٠ ٠٨٩	٨	بضاعة
٤١٧ ٠٤٦	٤٣٩ ٦٣٧	٩	أرصدة مدينة أخرى
٣١٤ ٠٢٨	٤١٢ ٥٠٢	١٠	موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
١٧٩ ٣٣١	١٧٩ ٣٣١	١١	استثمارات عقارية
٣٨٩ ٨٧٥	٣٠٨ ٦٧٦	١٢	ممتلكات ومعدات
٠٠٠	٧٩ ٨٢٧	٢٧	حق استخدام الأصول
<b>٧ ٩٨٨ ٤٤٤</b>	<b>٨ ٠٩٩ ١٦٦</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات</b>
١ ٤١٥ ٣٤٥	١ ٢٩٧ ٨٧٤	١٣	ذمم دائنة
١ ٢١٠ ٥٧٥	١ ١٣٠ ١١٨	١٤	أرصدة دائنة أخرى
٠٠٠	١٣٥ ٩٥١	١٥	أوراق دفع
١٢٠ ٤٠٦	١٣٥ ٩٨٤	٢٥	مخصص ضريبة الدخل
٠٠٠	٨٥ ٢٩١	٢٧	التزام التأجير
<b>٢ ٧٤٦ ٣٢٦</b>	<b>٢ ٧٨٥ ٢١٨</b>		<b>مجموع المطلوبات</b>
		١٦	<b>حقوق الملكية</b>
٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣ ٤٠٠ ٠٠٠		رأس المال
٨٥٠ ٠٠٠	٨٥٠ ٠٠٠		احتياطي إجباري
٣٠٠ ٠٠٠	٣٠٠ ٠٠٠		احتياطي اختياري
(٢٤٧ ١٠٩)	(١٣٧ ٠٥٣)		التغير المتراكم في القيمة العادلة
٩٣٩ ٢٢٧	٩٠١ ٠٠١		أرباح مدورة
<b>٥ ٢٤٢ ١١٨</b>	<b>٥ ٣١٣ ٩٤٨</b>		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<b>٧ ٩٨٨ ٤٤٤</b>	<b>٨ ٠٩٩ ١٦٦</b>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣٦ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٢٠٢٠	٢٠٢١	إيضاحات	
دينار	دينار		
٧ ٨٦٨ ٢٧١	٨ ٢٩٦ ٩٨٥	١٧	المبيعات
(٥ ٩٤٦ ٧٨٢)	(٦ ٢٩٣ ٢١٨)	١٨	كلفة الورق والأجهزة
(٩٥٦ ٤٥٤)	(٩٩٣ ٠٥٤)	١٩	كلفة التشغيل
٩٦٥ ٠٣٥	١ ٠١٠ ٧١٣	٢٠	مجمّل الربح
(٣٤٦ ٨٦٠)	(٣٦٨ ٤٥١)	٢١	مصاريّف إدارية
(١٩١ ٨٠٠)	(٢٦٥ ٠٠٠)	٧	مخصص خسائر انتمائية متوقعة
(٤٤ ٥٦٦)	(٤ ٨٢٢)		مصاريّف التمويل
٠٠٠	(٤٠ ٤٠٠)	٢٧	استهلاك حق استخدام الاصل
٠٠٠	(٦ ٠٨٩)	٢٧	فوائد التزامات التأجير
(٢٥ ٦٨١)	(١٩ ٣٩٥)	١٤	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(٩ ٥٠٠)	(١١ ٤٥٧)	٨	مخصص بضاعة راکدة
٢٩ ٠٠٠	٤٦ ٠٠٩	٢٢	إيرادات أخرى
٣٧٥ ٦٢٨	٣٤١ ١٠٨		ربح السنة قبل ضريبة الدخل
(١١٨ ٨٢٢)	(١٤٦ ٧٤٠)	٢٥	ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية
٢٥٦ ٨٠٦	١٩٤ ٣٦٨		ربح السنة
٧٧ ٤٢٨	١١٠ ٠٥٦		التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية
٠٠٠	١ ٧٦٠		ارباح موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣٣٤ ٢٣٤	٣٠٦ ١٨٤		الربح والدخل الشامل للسنة
٠,٠٧٦ دينار	٠,٠٥٧ دينار	٢٣	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣٦ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

رأس المال	احتياطي إجباري	احتياطي اختياري	التغير المتراكم في القيمة العادلة	أرباح مدورة	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٤٠٠٠٠٠	٨٥٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠	(٣٢٤٥٣٧)	١٠١٣٦٦٤	٥٢٣٩١٢٧	٣١ كانون الأول ٢٠١٩
...	...	...	...	(٢٧٢٠٠٠)	(٢٧٢٠٠٠)	أرباح موزعة
...	...	...	...	(٥٩٢٤٣)	(٥٩٢٤٣)	خسائر بيع موجودات مالية
...	...	...	٧٧٤٢٨	٢٥٦٨٠٦	٣٣٤٢٣٤	الدخل الشامل للسنة
٣٤٠٠٠٠٠	٨٥٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠	(٢٤٧١٠٩)	٩٣٩٢٢٧	٥٢٤٢١١٨	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
...	...	...	...	(١٧٠٠٠٠)	(١٧٠٠٠٠)	أرباح موزعة
...	...	...	...	(٦٤٣٥٤)	(٦٤٣٥٤)	ضريبة سنوات سابقة
...	...	...	١١٠٠٥٦	١٩٦١٢٨	٣٠٦١٨٤	الدخل الشامل للسنة
٣٤٠٠٠٠٠	٨٥٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠	(١٣٧٠٥٣)	٩٠١٠٠١	٥٣١٣٩٤٨	٣١ كانون الأول ٢٠٢١

بموجب تعليمات السلطات الرقابية

يحظر التصرف بالمتغير المتراكم في القيمة العادلة بما في ذلك الرسملة أو التوزيع أو إطفاء الخسائر أو أي وجه من أوجه التصرف الأخرى إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً من خلال عمليات البيع كما يستثنى الرصيد المدين من الأرباح القابلة للتوزيع استناداً إلى تعليمات هيئة الأوراق المالية.

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣٦ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٢٠٢٠	٢٠٢١	إيضاحات	
دينار	دينار		
٦٠٢ ٦٠٩	٦٣٦ ٩٦٠		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
			ربح السنة قبل المخصصات
			<b>تعديلات</b>
١١٥ ٥٢٣	١١٣ ٤٤٥	١٢	استهلاكات
٤٤ ٥٦٦	٤ ٨٢٢		مصاريف التمويل
...	٤٠ ٤٠٠	٢٧	استهلاك حق استخدام الأصل
...	٦ ٠٨٩	٢٧	فوائد التزامات التأجير
...	(١٠ ١٦٤)		أرباح بيع ممتلكات ومعدات
			<b>التغير في الموجودات والمطلوبات</b>
٢٠١ ١٨٣	٤١ ٧١٧		شيكات برسم التحصيل
(٥٧٦ ٠٧٩)	١١٨ ٣١٤		ذمم مدينة وذمم أقساط
٤ ١٢٨	(٧ ٩٠٤)		مبالغ مستحقة جهات ذات علاقة
١١٦ ٦٠٥	٥٧ ٥١٧		بضاعة
٦١ ١٣٦	(٢٢ ٥٩١)		أرصدة مدينة أخرى
١٧٤ ١٧٨	(١١٧ ٤٧١)		ذمم دائنة
(٣٧ ١٣١)	(٩٩ ٨٥٢)		أرصدة دائنة أخرى
(١٢٩ ٨٤٩)	(١٣١ ١٦٢)		مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية
...	(٦٤ ٣٥٤)		ضريبة دخل سنوات سابقة
<b>٥٧٦ ٨٦٩</b>	<b>٥٦٥ ٧٦٦</b>		<b>التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية</b>
			<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
٤٥ ٠٠٠	١٣ ٣٤٢		بيع موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤٥٠ ٠٠٠	٠٠٠		موجودات مالية بالكلفة المطافأة
(٤٥ ٧٣٥)	(٣٢ ٣٤٩)	١٢	شراء ممتلكات ومعدات
...	١٠ ٢٦٧		المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(٣ ٤٥٠)	٠٠٠		شراء استثمارات عقارية
<b>٤٤٥ ٨١٥</b>	<b>(٨ ٧٤٠)</b>		<b>التدفق النقدي (المستخدم في) من الأنشطة الاستثمارية</b>
			<b>الأنشطة التمويلية</b>
(٢٧٢ ٠٠٠)	(١٧٠ ٠٠٠)	١٦	أرباح موزعة
(١ ٤٤٦ ٨٧٠)	١٣٥ ٩٥١		أوراق الدفع
(٤٤ ٥٦٦)	(٤ ٨٢٢)		مصاريف التمويل المدفوعة
...	(٤١ ٠٢٥)	٢٧	المدفوع من التزام التأجير
<b>(١ ٧٦٣ ٤٣٦)</b>	<b>(٧٩ ٨٩٦)</b>		<b>التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية</b>
(٧٤٠ ٧٥٢)	٤٧٧ ١٣٠		صافي التغير في النقد وما في حكمه
٩٣٥ ٤٣٠	١٩٤ ٦٧٨	٤	النقد وما في حكمه كما في بداية السنة
<b>١٩٤ ٦٧٨</b>	<b>٦٧١ ٨٠٨</b>	٤	<b>النقد وما في حكمه في نهاية السنة</b>

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣٦ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

## (١) عام

تأسست شركة المركز الأردني للتجارة الدولية المساهمة العامة المحدودة تحت الرقم (١٧٧) بتاريخ ٤ كانون الأول ١٩٨٢، قررت الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٧ شباط ١٩٩٧ اعتماد أرصدة ٣١ كانون الأول ١٩٩٧ كأرصدة افتتاحية للشركة.

من أهم غايات الشركة القيام بجميع الأعمال التجارية (الأجهزة الكهربائية، الورق، المطبوعة) والخطوط الخلوية.

تقوم الشركة بتقديم جميع الأعمال التجارية وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية.

تم إقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٨ اذار ٢٠٢٢، وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين.

## (٢) التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢١:

- ✓ المرحلة الثانية من اصلاح IBOR (سعر الفوائد المعروضة بين البنوك): - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧)، والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦).
- توفر المرحلة الثانية من اصلاح IBOR إعفاءات مؤقتة والمتعلقة بالأثر على التقارير المالية عند استبدال المرجع المستخدم لتحديد سعر الفائدة IBOR بمرجع يعتمد على العائد شبه الخالي من المخاطر. تشمل التعديلات التطبيقات العملية التالية:
- التطبيق العملي ليتم التعامل مع التغييرات التعاقدية والتغيرات على التدفقات النقدية الناتجة عن تغير سعر الفائدة المرجعي كتغييرات في سعر الفائدة المتغير، بما يعادل الحركة على سعر الفائدة في السوق.
- تتطلب الإعفاءات من الشركة تعديل التعريفات المستخدمة في توثيق عمليات التحوط ووصف أداة التحوط مع استمرارية علاقات التحوط للشركة عند استبدال المرجع المستخدم لتحديد سعر الفائدة الحالي بمرجع يعتمد على العائد الخالي من المخاطر.
- يجوز للشركة استخدام سعر فائدة غير محدد تعاقدياً، للتحوط لمخاطر التغير في القيمة العادلة أو أسعار الفائدة في حال تم تحديد مخاطر أسعار الفائدة بشكل منفصل.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

- ✓ تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) - عقود الاجار بعد ٣٠ حزيران ٢٠٢١ والمتعلقة بتخفيضات أو تأجيلات الاجار المتعلقة بوباء ١٩ - COVID.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

### ٣) أهم السياسات المحاسبية

#### أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ووفقاً للقوانين المحلية النافذة.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

#### معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وحوادث تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى، والتي تفيد بأنه يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استخدامها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي للشركة.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وحوادث تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

#### النقد وما في حكمه

هو النقد والأرصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر، ويتضمن النقد والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل أرصدة البنوك الدائنة.

#### موجودات مالية بالكلفة المطفأة

يتضمن هذا البند الموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نماذج أعمال تهدف إلى تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالكلفة المطفأة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وتطفاً علاوة أو خصم الشراء باستخدام طريقة العائد الفعلي.

يتم قيد التدني في قيمة هذه الموجودات والذي يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة المخصومة بسعر العائد الفعلي في قائمة الدخل الشامل.

#### ذمم مدينة

تمثل الذمم المدينة المبالغ المستحقة من العملاء مقابل البضائع أو الخدمات المقدمة ضمن النشاط الطبيعي.

يتم الاعتراف بالذمم المدينة طويلة الأجل ميدنياً بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة مطروحاً منها مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.

#### ذمم أقساط

هي الموجودات المالية التي تهدف إدارة الشركة الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وذلك بشراء وبيع البضاعة بالأجل والتي تتمثل بالدفعات من أصل الدين والربح على رصيد الدين القائم في مواعيد سداد محددة وثابتة وليس لهذه الموجودات أسعار في سوق نشط. يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وتنزل أية مخصصات ناتجة عن التدني في قيمتها يؤدي إلى عدم إمكانية استرداد الأصل أو جزء منه، ويتم قيد أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الشامل.

يتم إثبات الأرباح وفقاً لمبدأ الاستحقاق موزعة على السنوات المالية لمدة العقد وتسجل الأرباح القادمة في حساب ذمم الأقساط.

يتم تسجيل ذمم الأقساط عند التعاقد بقيمتها الإسمية (المتعاقد عليها).

### بضاعة

يتم تسعير البضاعة بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل. يتم احتساب التكاليف المتكبدة لإيصال كل صنف من أصناف البضاعة لوضعه الحالي كما يلي: كلفة المنتجات والمصاريف المباشرة الأخرى باستخدام طريقة الوارد أولاً صادر أولاً. تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق سعر البيع المقدر في الظروف العادية بعد تنزيل الكلفة المقدرة لإتمام عملية البيع.

### موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات غير أدوات الملكية لأغراض الاحتفاظ بها لتوليد الأرباح على المدى الطويل وليس لأغراض المتاجرة. يتم إثبات الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الآخر وضمن حقوق الملكية بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم قيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل الآخر وضمن حقوق الملكية، ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الاستثمارات الخاص بأدوات الملكية المباعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل الشامل. لا تخضع هذه الموجودات لاختيار خسائر التدني، يتم قيد الأرباح الموزعة في قائمة الدخل الشامل في بند مستقل.

### تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

### التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ المركز المالي لتحديد فيما إذا كانت هناك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها إفرادياً أو على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة التدني.

### القيمة العادلة

إن أسعار الإغلاق (شراء موجودات/ بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للأدوات والمشتقات المالية التي لها أسعار سوقية، في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الموجودات والمشتقات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:

مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.

تحليل التدفقات المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.

نماذج تسعير الخيارات.

تقييم الموجودات والمطلوبات المالية طويلة الأمد والتي لا يستحق عليها عوائد بموجب خصم التدفقات النقدية وبموجب سعر العائد الفعالة، ويتم إطفاء الخصم / العلاوة ضمن إيرادات الفوائد المقبوضة / المدفوعة في قائمة الدخل الشامل.

تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية، وفي حال وجود أدوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

#### استثمارات عقارية

هي اقتناء عقارات أو أراضي أو جزء منها بغرض الحصول على إيراد دوري أو الاحتفاظ بها لغرض توقع زيادة في قيمتها المستقبلية أو للإئتين معاً.

يتم تسجيل الاستثمارات العقارية بالكلفة مضافاً إليها أية مصروفات متعلقة باقتنائها، وعندما يقل المبلغ الممكن استرداده فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة التي يمكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الشامل.

#### ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استبعاد كلفة الموجودات والاستهلاك المتراكم حين بيع الممتلكات والمعدات أو التخلص منها ويتم إثبات أية أرباح أو خسائر في قائمة الدخل الشامل.

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات على صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الشامل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

يتم استهلاك الممتلكات والمعدات باستخدام طريقة القسط الثابت وباستخدام النسب المئوية التالية:

%	
١٠	أثاث وديكورات
١٠	آلات ومعدات
١٥	سيارات
١٥	أجهزة وأدوات
٢٥	أجهزة كمبيوتر

#### ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطالبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل والخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

#### التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ بالصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

#### مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق، وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه، يتم مراجعة المخصصات بتاريخ القوائم المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

#### مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

يتم احتساب مخصص تعويض نهاية الخدمة وفق أحكام قانون العمل، وتتخذ الزيادة في التعويضات المدفوعة عن المخصص المستدرك في قائمة الدخل الشامل عند دفعها. ويتم أخذ مخصص الالتزامات المترتبة على الشركة من تعويض نهاية الخدمة للموظفين في قائمة الدخل الشامل.

#### مخصص إجازات الموظفين

يتم تسجيل مخصص إجازات الموظفين وفقاً لتعليمات الشركة الداخلية ويتم تحويل المبالغ لهذا المخصص طبقاً لمبدأ الاستحقاق.

#### **تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف**

يتم احتساب إيراد المبيعات على أساس القيمة العادلة للبدل المقبوض أو المتوقع قبضه، يتم تخفيض الإيرادات بمخصصات المردودات والتنزيلات على المبيعات وأية مخصصات أخرى شبيهة.

يتم الاعتراف بإيراد مبيعات البضاعة عند استيفاء جميع الشروط التالية:

عندما تقوم الشركة بنقل المنافع والمخاطر الجوهرية المرتبطة بملكية البضاعة إلى المشتري.

عندما لم تعد الشركة تحتفظ بملكية البضاعة كتدخل إداري مستمر وعندما لا تكون الشركة في وضع تمارس فيه تحكم فعلي على هذه البضاعة.

عندما يكون من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مرتبطة بعملية البيع.

عندما يكون من الممكن احتساب التكاليف المتكبدة أو التي سيتم تكبدها بعملية البيع بشكل موثوق.

يتم تسجيل العمولات كإيرادات عند تقديم الخدمات المتعلقة بها، ويتم الاعتراف بأرباح أسهم الشركات عند تحققها (إقرارها من الهيئة العامة للمساهمين).

يتم الاعتراف بالمصاريف على أساس الاستحقاق.

#### **ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية**

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تمثل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزليل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزليل لأغراض ضريبية.

تحتسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة وفقاً للقوانين المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية.

خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، صدر قانون ضريبة الدخل المعدل رقم (٣٨) لعام ٢٠١٨ (تاريخ التطبيق ١ كانون الثاني ٢٠١٩). وقد أدى القانون المعدل إلى تغيير نسبة ضريبة الدخل للشركات بالإضافة إلى احتساب المساهمة الوطنية لغرض سداد الدين العام حيث أنه تم تحديد نسب المساهمة الوطنية في القانون المعدل على أساس القطاع.

#### **مصاريف الاقتراض**

مصاريف الاقتراض المباشرة المتعلقة بشراء أو إنشاء إنتاج أصل والذي يتطلب بالضرورة فترة طويلة ليصبح جاهزاً للاستخدام المستهدف أو للبيع، تتم رسملتها كجزء من تكاليف ذلك الأصل. إن مصاريف الاقتراض الأخرى تدرج كمصروف في السنة التي تكبدت فيها. تتكون مصاريف الاقتراض من المرابحة والتكاليف الأخرى التي تتكبدها الشركة فيما يتعلق بالحصول على تسهيلات.

#### **العملات الأجنبية**

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات، يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الأجنبية الوسيطة السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي والمعلنة من البنك المركزي الأردني.

### الجهات ذات العلاقة

يتم تحديد والإفصاح عن الجهات ذات العلاقة من قبل إدارة الشركة وفقاً لتعريف الجهات ذات العلاقة كما في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤، ويتم تحديد والموافقة على الأسعار والعمولات مع الجهات ذات العلاقة من قبل الإدارة.

### استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

تعتقد إدارة الشركة بأن التقديرات الواردة ضمن القوائم المالية معقولة وهي مفصلة على النحو التالي:

تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والإطفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني في قائمة الدخل الشامل.

تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في قائمة الدخل الشامل للسنة.

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل مستشاري الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

يتم تكوين مخصص لضريبة الدخل عن أرباح السنة الحالية، والتقديرات الضريبية المستحقة والمتوقعة عن السنة السابقة عن المخصص المقطوع في حالة الوصول إلى تسوية نهائية مع دائرة الدخل عن السنة السابقة.

مستويات القيمة العادلة: يتوجب تحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف فيه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة كاملة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. الفرق بين المستوى ٢ والمستوى ٣ لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام.

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

(٤) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

٢٠٢٠	٢٠٢١
دينار	دينار
١٥ ٣٣٧	٣٢ ٢٠٤
١٧٩ ٣٤١	٦٣٩ ٦٠٤
١٩٤ ٦٧٨	٦٧١ ٨٠٨

نقد في الصندوق  
حسابات جارية لدى البنوك

(٥) شبكات برسم التحصيل

٢٠٢٠	٢٠٢١
دينار	دينار
١٣٧ ٩٦٥	١٥٠ ٣٨٨
٨٩ ٨٣٥	٥٢ ٦٥٤
١٨ ١٩٠	١ ٢٣١
٢٤٥ ٩٩٠	٢٠٤ ٢٧٣

١ - ٣ أشهر  
٤ - ١٢ شهر  
١٣ - ٢٤ شهر

(٦) موجودات مالية بالكلفة المطفأة

٢٠٢٠	٢٠٢١
دينار	دينار
٣٠٠ ٠٠٠	٣٠٠ ٠٠٠

محافظ استثمارية (سندات مقارضة)

(٧) ذمم مدينة وذمم أقساط

٢٠٢٠	٢٠٢١
دينار	دينار
٣٢٢ ٦٨١	٣١٢ ٣١٠
٢١٨ ٧٨٣	٢٠٣ ١١٦
١٧٩ ٤٣٣	١٦٣ ٩٤٧
٤٤٠ ٧٣٨	٣٣١ ٤٨٥
٦٦١ ١٨٦	٤٨٣ ٥٨٤
٢ ٥٩٢ ١٩٤	٢ ٩٣٦ ٩٥٢
٣ ٣٠٦ ٧٣٣	٣ ٢٤٤ ٩٤٢
٧ ٧٢١ ٧٤٨	٧ ٦٧٦ ٣٣٦
(٢ ٢٤٧ ٤٥٠)	(٢ ٥١٢ ٤٥٠)
(٢٣١ ٩٩٨)	(٣٠٤ ٩٠٠)
٥ ٢٤٢ ٣٠٠	٤ ٨٥٨ ٩٨٦

من ١ - ٣٠ يوم  
من ٣١ - ٦٠ يوم  
من ٦١ - ٩٠ يوم  
من ٩١ - ١٨٠ يوم  
من ١٨١ - ٣٦٥ يوم  
أكثر من ٣٦٥ يوم  
ذمم مدينة أقساط قائمة

ينزل: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة  
ينزل: إيرادات مؤجلة ضمن أقساط لم تستحق بعد

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة:

٢٠٢٠	٢٠٢١
دينار	دينار
٢ ٠٥٥ ٦٥٠	٢ ٢٤٧ ٤٥٠
١٩١ ٨٠٠	٢٦٥ ٠٠٠
٢ ٢٤٧ ٤٥٠	٢ ٥١٢ ٤٥٠

رصيد بداية السنة  
المخصص للسنة  
رصيد نهاية السنة

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

تتضمن أرصدة الذمم المدينة التجارية و ذمم الأقساط المرفوع بها قضايا من قبل الشركة على العملاء لتحصيل المبالغ غير المسددة والمستحقة عليهم كما يلي:

٢٠٢٠		٢٠٢١		ذمم قضايا ذمم أقساط ذمم تجارية
إجمالي الدين دينار	متأخرة السداد دينار	إجمالي الدين دينار	متأخرة السداد دينار	
١٨٠٥٠٠١	١٧٨٩٥٦٨	١٨٤٩٠٢٠	١٨٤٤٨٣٠	
١٧١٠١٥	١٧١٠١٥	١٧٨٣٠١	١٧٨٣٠١	
١٩٧٦٠١٦	١٩٦٠٥٨٣	٢٠٢٧٣٢١	٢٠٢٣١٣١	

(٨) بضاعة

٢٠٢٠		٢٠٢١		ورق أجهزة كهربائية ينزل: مخصص بضاعة راكدة
دينار	دينار	دينار	دينار	
٤٥١٧٣٤	٣٩٧١٣٧	٢٢٣٩٠٩	٢٢١٠٤٦	
٦٧٨٥٦٣	٦٢١٠٤٦	(٢٠٩٥٧)	(٢٠٩٥٧)	
(٩٥٠٠)	(٩٥٠٠)	٦٦٩٠٦٣	٦٠٠٠٨٩	

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص البضاعة الراكدة:

٢٠٢٠		٢٠٢١		رصيد بداية السنة المخصص للسنة رصيد نهاية السنة
دينار	دينار	دينار	دينار	
٠٠٠	(٩٥٠٠)	(٩٥٠٠)	(٩٥٠٠)	
(٩٥٠٠)	(٩٥٠٠)	(٩٥٠٠)	(٩٥٠٠)	

(٩) أرصدة مدينة أخرى

٢٠٢٠		٢٠٢١		بضاعة برسم البيع مصاريف مدفوعة مقدما دفعات مقدمة ضريبة الدخل تأمينات مستردة اعتمادات تقدم أسهم أخرى
دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٧١٩٦٨	٣٨١٦٥٠	١٦١٨٤	١٤٩٠٣	
١٤٧٦٢	١٦١٨٤	١٧١٢٢	٩٠٣٦	
١٧١٠٠	١٤٩٠٣	٧٨٥٨	٩٠٣٦	
٠٠٠	٩٠٣٦	٠٠٠	٦٤٣	
٥٠٥٨	٦٤٣	٣٠٠	٩٩	
٤١٧٠٤٦	٤٣٩٦٣٧	٤١٧٠٤٦	٤٣٩٦٣٧	

(١٠) موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٠		٢٠٢١		موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية
دينار	دينار	دينار	دينار	
٣١٤٠٢٨	٤١٢٥٠٢	٣١٤٠٢٨	٤١٢٥٠٢	

(١١) استثمارات عقارية

٢٠٢٠		٢٠٢١		استثمارات عقارية
القيمة العادلة دينار	الكلفة دينار	القيمة العادلة دينار	الكلفة دينار	
٤٤١٨٤٢	١٧٩٣٣١	٤٤١٨٤٢	١٧٩٣٣١	

تظهر الاستثمارات العقارية المكتتة بالكلفة وقد تم تقييم الاستثمارات العقارية من قبل خبير عقاري.  
يوجد حجز على قطع أراضي بقيمة ١٦٢ ١٨٣ دينار بموجب القضية رقم (٨٧٧ / ٢٠٠٩).

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

(١٢) ممتلكات ومعدات

المجموع دينار	أجهزة كمبيوتر دينار	أجهزة وأدوات دينار	سيارات دينار	آلات ومعدات دينار	أثاث وديكورات دينار	
١ ٥٦٧ ٤٨٨	٤٧ ٧٩٩	١٠٥ ٣٥٠	١٩٣ ٥٠٨	٩٨٧ ٨٣٨	٢٣٢ ٩٩٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
٣٢ ٣٤٩	١ ٩٣٦	٣٦٤	٢٢ ٨٨٣	٦ ٠١٢	١ ١٥٤	إضافات
(٢٨ ٧٠٢)	...	...	(٢٨ ٧٠٢)	...	...	استيعادات
١ ٥٧١ ١٣٥	٤٩ ٧٣٥	١٠٥ ٧١٤	١٨٧ ٦٨٩	٩٩٣ ٨٥٠	٢٣٤ ١٤٧	٣١ كانون الأول ٢٠٢١
١ ١٧٧ ٦١٣	٤٣ ٣١٧	١٠٠ ٧١٩	١٥٣ ٥٤٧	٦٨٨ ٣٨٨	١٩١ ٦٤٢	الاستهلاك المتراكم
١١٣ ٤٤٥	٢ ٤٠٢	١ ٠٩٥	١٣ ٢٨٠	٨٥ ٧٧٥	١٠ ٨٩٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
(٢٨ ٥٩٩)	...	...	(٢٨ ٥٩٩)	...	...	استهلاك السنة
١ ٢٦٢ ٤٥٩	٤٥ ٧١٩	١٠١ ٨١٤	١٣٨ ٢٢٨	٧٧٤ ١٦٣	٢٠٢ ٥٣٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢١
٣٨٩ ٨٧٥	٤ ٤٨٢	٤ ٦٣١	٣٩ ٩٦١	٢٩٩ ٤٥٠	٤١ ٣٥١	القيمة الدفترية
٣٠٨ ٦٧٦	٤ ٠١٦	٣ ٩٠٠	٤٩ ٤٦١	٢١٩ ٦٨٧	٣١ ٦١٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
						٣١ كانون الأول ٢٠٢١

بلغت قيمة الممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل مبلغ ٦٠٢ ٣٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ (٢٠٢٠: ٤٦٨ ٦٦٨ دينار).

(١٣) نيم دائنة

٢٠٢٠ دينار	٢٠٢١ دينار	
١ ٢٤٩ ٠٦١	١ ١٢١ ٤٨٨	نيم موردين
١٦٦ ٢٨٤	١٧٦ ٣٨٦	نيم أخرى
١ ٤١٥ ٣٤٥	١ ٢٩٧ ٨٧٤	

(١٤) أرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٠ دينار	٢٠٢١ دينار	
٣٧١ ٩٦٨	٣٨١ ٦٤٩	أمانات بضاعة برسم البيع
٣٢٨ ٨٤٤	٢١٩ ٧١٩	أمانات المساهمين
٢٨٥ ٧٢٨	٢٨٥ ٧٢٨	مخصص التزامات محتملة
٨١ ٧٢٣	٨٨ ١٨٣	مخصص نهاية الخدمة
٢٨ ٤٥٠	٤٦ ٢١٧	أمانات ضريبة المبيعات
٤١ ٢٩١	٤١ ٢٩١	مخصص إجازات سنوية
٢٥ ٦٨١	١٩ ٣٩٥	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٢٩ ٣١٥	٣١ ١٨٧	أمانات للغير
٧ ٩٩٣	٩ ٥٦٤	اشرتراكات الضمان الاجتماعي
٧ ٦٣٤	٥ ٦٦٧	مصاريف مستحقة
١ ٩٣٨	١ ٩١٨	اقتطاعات ضريبة دخل
١ ٢١٠ ٥٧٥	١ ١٣٠ ١١٨	

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

١٥ أوراق الدفع

٢٠٢٠		٢٠٢١	
طويلة الأجل دينار	قصيرة الأجل دينار	طويلة الأجل دينار	قصيرة الأجل دينار
٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	١٣٩ ١٥٢
٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	(٣ ٢٠١)
٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	١٣٥ ٩٥١

أوراق دفع  
ينزل: مصاريف التمويل المؤجلة

تمثل رصيد الالتزامات القائمة على الشركة من أوراق الدفع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ والذي يعادل القيمة الحالية لمجموع الدفعات.

٢٠٢٠		٢٠٢١	
القيمة الحالية للدفعات دينار	أقساط الدفع دينار	القيمة الحالية للدفعات دينار	أقساط الدفع دينار
٠٠٠	٠٠٠	١٣٥ ٩٥١	١٣٩ ١٥٢
٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	(٣ ٢٠١)
٠٠٠	٠٠٠	١٣٥ ٩٥١	١٣٥ ٩٥١

تستحق خلال سنة  
٢٠٢٢

ينزل: مصاريف التمويل المؤجلة

١٦ حقوق الملكية

رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح به والمدفوع ٣ ٤٠٠ ٠٠٠ دينار مقسم إلى ٣ ٤٠٠ ٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم.

احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله بنسبة ١٠٪ من الأرباح السنوية قبل الضرائب خلال السنة والسنوات السابقة ولا يجوز وقفه قبل أن يبلغ حساب الاحتياطي الإجباري المتجمع ما يعادل ٢٥٪ من رأس مال الشركة المصرح به إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأس مال الشركة المصرح به وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين، للهيئة العامة وبعد استنفاد الاحتياطيات الأخرى أن تقرر في اجتماع هيئة عامة غير عادية إطفاء الخسائر المتراكمة من المبالغ المتجمعة في حساب الاحتياطي الإجباري على أن يعاد بناؤه وفقاً لأحكام القانون، هذا وقد بلغ رصيد الاحتياطي الإجباري ما يعادل ٢٥٪ من رأس مال الشركة في عام ٢٠١٩.

احتياطي اختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية الصافية بنسبة لا تزيد عن ٢٠٪ خلال السنة والسنوات السابقة. يستخدم الاحتياطي الاختياري في الأغراض التي يقرها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على المساهمين.

أرباح غير محققة

لا تتضمن الأرباح المدورة والاحتياطيات المختلفة الواردة ضمن حقوق مساهمي الشركة أرباح غير متحققة تخص تقييم استثمارات عقارية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

أرباح موزعة ومقترح توزيعها

أوصى مجلس إدارة الشركة توزيع ما نسبته ( ٢٥%) من رأس المال نقداً على المساهمين أي ما يعادل ١٧٠ ٠٠٠ دينار، وهذا خاضع لموافقة الهيئة العامة للمساهمين. في حين قررت الهيئة العامة العادية المنعقدة بتاريخ ٣ آذار ٢٠٢١ توزيع ما نسبته (٥%) من رأس المال نقداً على المساهمين أي ما يعادل ١٧٠ ٠٠٠ دينار.

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

(١٧) المبيعات

يتركز النشاط الرئيسي للشركة في مبيعات الأجهزة الكهربائية نقداً وبالأقساط والطباعة وبيع الورق، بلخص الجدول أدناه ملخص مبيعات الشركة حسب طبيعتها:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٦٠١٥٧٣٥	٦٢٣٠١٨٠	المعارض
٨٧٩٨٠٠	٩٣٦٦١٩	المطبعة
٧٨٣٢٧٦	٨١٠٨١٠	الورق
٥٢٧٢٠	٦٣٦٣٦	خطوط خلوية
١٣٦٧٤٠	١٥٥٧٤٠	إيراد حوافز وخدمات
<u>٧٨٦٨٢٧١</u>	<u>٨٢٩٦٩٨٥</u>	

(١٨) كلفة الورق والأجهزة

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٧٩٥١٦٨	٦٧٨٥٦٣	بضاعة بداية السنة
٥٨٣٠١٧٧	٦٢٣٥٧٠٤	المشتريات
(٦٧٨٥٦٣)	(٦٢١٠٤٩)	بضاعة نهاية السنة
<u>٥٩٤٦٧٨٢</u>	<u>٦٢٩٣٢١٨</u>	

(١٩) كلفة التشغيل

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٤٥٣٦٣٦	٤٩١٩٩٧	رواتب وأجور وملحقاتها
١٢٠٧٤٨	٧٤٨٥٧	إيجار
١٠٧٤٦٩	١٠٦٤٩٣	استهلاكات
٢١٦٥٥	١٨٧٥٤	أتعاب حمامة
٤٢٢٥٩	٥٤٢٣٩	مساهمة الشركة في الضمان
٣٤١٧٠	٣٤٨٢١	كهرباء ومياه
٦٧٣٧٢	٦٨٧٣٨	عمولات بيع وتحصيل
١٧٦٥٤	٢٤٤١٢	صيانة
١٦٥٦٣	٢٢٦٤٠	سيارات ومحروقات
١٧٩٦٤	٢٣٤٥٠	دعاية وإعلان
٧٣٣٠	٥٩٠٤	هاتف وإنترنت
١٦٠٠٣	٢٩٢٠٤	تأمين ومعالجات
١٣٢٨٨	١٢٧١١	طوابع
٧٩٢١	٨١١٤	رسوم وخصم
٣٨٠٨	٦٥٧٦	أخرى
٢٨٩٣	٣٢٨٢	قرطاسية ومطبوعات
٢٢٠٣	٢٤٤٧	تجليد
٢٣٥٦	٣٠٣٤	ضباغة ونظافة
٨٥٩	٨٥٩	أمن وحماية
٢٤٨	٣٥٦	عينات
٥٥	١٦٦	تنقلات
<u>٩٥٦٤٥٤</u>	<u>٩٩٣٠٥٤</u>	

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

(٢٠) بيان عناصر حسابات مجمل الربح

مجمّل الربح	كفّة التّشغيل	كفّة الورق والأجهزة	المبيعات	
دينار	دينار	دينار	دينار	٢٠٢٠
٦٠٠ ٤١٧	(٤٧٣ ٤٦٠)	(٤ ٩٤١ ٨٥٨)	٦ ٠١٥ ٧٣٥	المعارض
١٣٤ ٩٩٦	(٤٠٨ ٢١٩)	(٣٣٦ ٥٨٥)	٨٧٩ ٨٠٠	المطبعة
٤٠ ١٦٢	(٧٤ ٧٧٥)	(٦٦٨ ٣٣٩)	٧٨٣ ٢٧٦	الورق
٥٢ ٧٢٠	...	...	٥٢ ٧٢٠	خطوط خلوية
١٣٦ ٧٤٠	...	...	١٣٦ ٧٤٠	إيراد حوافز وخدمات
<b>٩٦٥ ٠٣٥</b>	<b>(٩٥٦ ٤٥٤)</b>	<b>(٥ ٩٤٦ ٧٨٢)</b>	<b>٧ ٨٦٨ ٢٧١</b>	
٦٠٠ ٣٢٢	(٥٠٢ ٦٨٥)	(٥ ٢٢٧ ١٧٣)	٦ ٣٣٠ ١٨٠	٢٠٢١
١٢٢ ٥٥٩	(٤٠٩ ٤٢٩)	(٤٠٥ ١٣١)	٩٣٦ ٦١٩	المعارض
٦٨ ٩٥٦	(٨٠ ٩٤٠)	(٦٦٠ ٩١٤)	٨١٠ ٨١٠	المطبعة
٦٣ ٦٣٦	...	...	٦٣ ٦٣٦	الورق
١٥٥ ٧٤٠	...	...	١٥٥ ٧٤٠	خطوط خلوية
<b>١ ٠١٠ ٧١٣</b>	<b>(٩٩٣ ٠٥٤)</b>	<b>(٦ ٢٩٣ ٢١٨)</b>	<b>٨ ٢٩٦ ٩٨٥</b>	إيراد حوافز وخدمات

(٢١) مصاريف إدارية

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٢٢٧ ٥٦٦	٢٤٦ ٥٦٧	رواتب وأجور وملحقاتها
٣٣ ٦٠٠	٣٣ ٦٠٠	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٨ ٠٥١	٦ ٩٥٢	استهلاكات
١٣ ٠٢٨	٦ ٦٢١	تأمين ومعاملات
١٢ ٢٠٨	١٨ ١٠٠	مساهمة الشركة في الضمان
٧ ٧٥٠	٧ ٧٥٠	أتعاب مهنية
٦ ٢٣٥	٥ ٩٩٨	كهرباء ومياه
٣ ١٧١	٤ ٠٩٠	صيانة
٤ ٥٠٩	٥ ٣٧٦	سيارات ومحروقات
٥ ٦٩٦	٦ ٩١٧	رسوم ورخص
٥ ٥٩٠	٥ ٣٢٤	إيجار
٣ ٤٤١	٣ ٧٥٧	هاتف وإنترنت
٢ ٠٠٠	٥ ٠٠٠	تبرعات
٢ ٢٢٧	١ ٩٥٠	أتعاب محاماة وقضائية
٢٦٧	١٣٥	سفر وتنقلات
١ ٩٩٧	٢ ٤٢٢	ضباقة ونظافة
١ ٩٥٢	٢ ٣٢٤	قرطاسية ومطبوعات
٤٥٢	٢٩٣	اجتماع المساهمين
١ ٨٤٤	٤٤٠	أخرى
...	١ ٨٧٥	استشارات مالية وضريبية
٦٠٠	٦٠٠	أتعاب مراقب الشركات
٢ ٧٠٠	١ ٤٢٤	تطوير برامج
١ ٩٧٦	٩٨٦	مصاريف ضريبية غير مقبولة للخصم
<b>٣٤٦ ٨٦٠</b>	<b>٣٦٨ ٤٥١</b>	

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

(٢٢) إيرادات أخرى

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٢٥٩٤	٣٣٢٨	إيراد خدمات معرض زين
٠٠٠	١٠١٦٤	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
٢١٨٦٤	٩٧٦٥	إيراد سندات المقارضة
٣٠٠٠	١٠٤٥٥	أرباح توزيعات الأسهم
١١٩٢	٢٢٣٤	إيراد استرداد ديون معدومة
٣٥٠	١٠٠٦٣	إيرادات متنوعة
٢٩٠٠٠	٤٦٠٠٩	

(٢٣) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٢٥٦٨٠٦	١٩٤٣٦٨	ربح السنة
٣٤٠٠٠٠٠	٣٤٠٠٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة
دينار ٠,٠٧٦	دينار ٠,٠٥٧	

(٢٤) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

إن الشركة تلتزم بأحكام الشريعة الإسلامية السمحة ولا تتعامل بالفوائد فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية لا تتعرض للتغير في أسعار الفائدة الربوية.

مخاطر تقلب أسعار العملات

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي واليورو وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض الشركة لخسارة مالية جراء عدم وفاء العميل أو الطرف المتعامل مع الشركة بأداة مالية بالتزاماته التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من ذمم المعارض والذمم التجارية والأخرى.

تمثل القيمة المدرجة للموجودات المالية القيمة القصوى التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الائتمان كما في تاريخ القوائم المالية كما يلي:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
١٧٩٣٤١	٦٣٩٦٠٤	أرصدة لدى البنوك
٢٤٥٩٩٠	٢٠٤٢٧٣	شيكات برسم التحصيل
٣٠٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
٥٢٤٢٣٠٠	٤٨٥٨٩٨٦	ذمم مدينة وذمم أقساط
٣٦١٣٣	٤٤٠٣٧	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٣٠٣١٦	٤١٨٠٣	أرصدة مدينة أخرى
٦٠٣٤٠٨٠	٦٠٨٨٧٠٣	

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي المخاطر الناجمة عن عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. إن إدارة الشركة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن الشركة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية والاضطرارية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة الشركة ولا يوجد تأثير مادي لهذا النوع من المخاطر على الشركة وذلك بأن الشركة تحافظ على وجود تسهيلات ائتمانية.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في ٣١ كانون الأول على أساس السنة المتبقية للاستحقاق التعاقدية وأسعار العوائد السوقية الحالية:

المجموع دينار	أكثر من سنة دينار	أقل من سنة دينار	
١ ٢٩٧ ٨٧٤	...	١ ٢٩٧ ٨٧٤	٢٠٢١ نم دائنة
١ ١٣٠ ١١٨	...	١ ١٣٠ ١١٨	أرصدة دائنة أخرى
١٣٥ ٩٥١	...	١٣٥ ٩٥١	أوراق الدفع
١٣٥ ٩٨٤	...	١٣٥ ٩٨٤	مخصص ضريبة الدخل
٢ ٦٩٩ ٩٢٧	...	٢ ٦٩٩ ٩٢٧	
١ ٤١٥ ٣٤٥	...	١ ٤١٥ ٣٤٥	٢٠٢٠ نم دائنة
١ ٢١٠ ٥٧٥	...	١ ٢١٠ ٥٧٥	أرصدة دائنة أخرى
١٢٠ ٤٠٦	...	١٢٠ ٤٠٦	مخصص ضريبة الدخل
٢ ٧٤٦ ٣٢٦	...	٢ ٧٤٦ ٣٢٦	

٢٥) ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل المستحقة عن نتائج أعمال الشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ وفقاً لقانون ضريبة الدخل المعدل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨.

تبلغ نسبة ضريبة الدخل السائدة لنشاط الشركة في الأردن ٢٠٪ مضافاً إليها ١٪ مساهمة وطنية.

قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن نتائج أعمال الشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨ وتعديلاته اللاحقة، وتم قبول الإقرار الضريبي لهذه السنة وفق نظام العينات بتاريخ ٢ اب ٢٠٢١.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل لغاية سنة ٢٠١٩.

قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن نتائج أعمال الشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨ وتعديلاته اللاحقة، وتم قبول الإقرار الضريبي لهذه السنة وفق نظام العينات بتاريخ ٢٩ اب ٢٠١٩.

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية هي كما يلي:

٢٠٢٠ دينار	٢٠٢١ دينار	
١٣١ ٤٣٣	١٢٠ ٤٠٦	رصيد بداية السنة
(١٢٩ ٨٤٩)	(١٣١ ١٦٢)	ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية المدفوعة
١١٨ ٨٢٢	١٤٦ ٧٤٠	مصروف ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية
١٢٠ ٤٠٦	١٣٥ ٩٨٤	رصيد نهاية السنة

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

فيما يلي ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٣٧٥ ٦٢٨	٣٤١ ١٠٨	الربح المحاسبي
٢١١ ٩٨٦	٣٦٨ ١٠٧	مصاريف غير مقبولة ضريبياً
(٢١ ٧٩٦)	(١٠ ٤٥٥)	أرباح غير خاضعة للضريبة
٥٦٥ ٨١٨	٦٩٨ ٧٦٠	الربح الضريبي
%٢١	%٢١	نسبة ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية

(٢٦) مستويات القيمة العادلة

يحلل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

- المستوى ١: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) لأصول أو التزامات متطابقة في أسواق نشطة.  
المستوى ٢: معلومات عن السعر المعن المتضمن في المستوى ١ والذي يتم رسده للأصل أو الالتزام، سواء بصورة مباشرة (مثل الأسعار) أو غير مباشرة (أي مشتقة من الأسعار).  
المستوى ٣: معلومات عن الأصل أو الالتزام لا تستند إلى تلك المرصودة من السوق (معلومات غير ظاهرة).

المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	الإجمالي	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٣١٤ ٠٢٨	٠٠٠	٠٠٠	٣١٤ ٠٢٨	٢٠٢٠
٤١٢ ٥٠٢	٠٠٠	٠٠٠	٤١٢ ٥٠٢	٢٠٢١

(٢٧) الحق في استخدام الأصول

إن الحركة على حق استخدام موجودات والالتزامات عقود الإيجار خلال الفترة كما يلي:

التزام التأجير	الحق في استخدام الأصول	
دينار	دينار	
٠٠٠	٠٠٠	رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
١٢٠ ٢٢٧	١٢٠ ٢٢٧	إضافات
٦٠٨٩	٠٠٠	الفائدة خلال الفترة
(٤١ ٠٢٥)	٠٠٠	المدفوع خلال الفترة
٠٠٠	(٤٠ ٤٠٠)	الاستهلاك خلال الفترة
٨٥ ٢٩١	٧٩ ٨٢٧	رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

(٢٨) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وشيكات برسم التحصيل وموجودات مالية بالكلفة المطفأة وذمم مدينة وذمم الأقساط ومبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة وبعض الأرصدة المدينة الأخرى، تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى وأوراق الدفع ومخصص ضريبة الدخل.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

(٢٩) التحليل القطاعي

أ- معلومات عن أنشطة الشركة  
يتم تنظيم الشركة لأغراض إدارية بحيث يتم قياس القطاعات وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى الشركة وذلك من خلال القطاعات الرئيسية التالية:

المعارض: يشمل تقديم خدمات بيع الأجهزة الكهربائية نقداً وبالتقسيط.

الورق والمطبوعة: يشمل تقديم خدمات بيع الورق العادي وخدمات الطباعة.

الخطوط الخلوية: يشمل هذا القطاع تقديم خدمات شراء وإدارة الخطوط الخلوية ومتابعة تسديد العملاء.

ب- معلومات عن التوزيع الجغرافي

تمارس الشركة نشاطاتها بشكل كامل في المملكة.

(٣٠) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات العلاقة المعاملات التي تمت مع المساهمين وأعضاء الإدارة التنفيذية للشركة.

٢٠٢٠	٢٠٢١	طبيعة العلاقة	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
دينار	دينار		
٢٠ ٦٤٥	٢١ ٤٥٦	مساهم	البنك الإسلامي الأردني
١ ١٠٨	٤ ٧٤٦	شركة شقيقة	شركة المدارس العمرية
١ ٣٤٦	٢ ٤٥٤	شركة شقيقة	الشركة الأردنية لإنتاج الأدوية
١١ ٧٨٨	١٤ ٠٤٤	شركة شقيقة	شركة التأمين الإسلامية
١ ٠٨٨	٠٠٠	شركة شقيقة	شركة السماح للتمويل والاستثمار
١٥٨	٦٤٥	شركة شقيقة	الشركة الوطنية لصناعة الكوابل والأسلاك الكهربائية
٠٠٠	٦٩٢	شركة شقيقة	الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية
٣٦ ١٣٣	٤٤ ٠٣٧		

فيما يلي ملخص المعاملات مع البنك الإسلامي الأردني خلال السنة:

٢٠٢٠	٢٠٢١	سقف التسهيلات	طبيعة العلاقة	بنود داخل قائمة المركز المالي
دينار	دينار	دينار		
١٧٩ ٣٤١	٦٣٩ ٦٠٤	٠٠٠	تشغيلي وتجاري	الموجودات
٢٤٥ ٩٩٠	٢٠٤ ٢٧٣	٠٠٠	تشغيلي وتجاري	أرصدة لدى البنك
٢٠ ٦٤٥	٢١ ٤٥٦	٠٠٠	تجاري	شيكات برسم التحصيل
				ذمم مدينة
٠٠٠	(١٣٩ ١٥٢)	٣ ٠٥٠ ٠٠٠	تمويلي	المطلوبات
٠٠٠	٣ ٢٠١	٠٠٠	تمويلي	أوراق دفع
				مصاريف التمويل المؤجلة
٢٠٢٠	٢٠٢١			مناافع الإدارة التنفيذية العليا
دينار	دينار			
١٦٠ ٩٥٥	١٧٠ ٣٢٦			رواتب ومناافع أخرى

٣١ تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

المجموع دينار	لأكثر من سنة دينار	لغاية سنة دينار	٢٠٢١
٦٧١ ٨٠٨	...	٦٧١ ٨٠٨	الموجودات
٢٠٤ ٢٧٣	١ ٢٣١	٢٠٣ ٠٤٢	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٤ ٨٥٨ ٩٨٦	١ ٣٢٩ ٤٤٢	٣ ٥٢٩ ٥٤٤	شيكات برسم التحصيل
٤٤ ٠٣٧	...	٤٤ ٠٣٧	ذمم مدينة وذمم أقساط
٦٠٠ ٠٨٩	...	٦٠٠ ٠٨٩	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٤٣٩ ٦٣٧	...	٤٣٩ ٦٣٧	بضاعة
٤١٢ ٥٠٢	٤١٢ ٥٠٢	...	أرصدة مدينة أخرى
٣٠٠ ٠٠٠	٣٠٠ ٠٠٠	...	موجودات مالية تقم بالقيمة العادلة
١٧٩ ٣٣١	١٧٩ ٣٣١	...	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
٣٠٨ ٦٧٦	٣٠٨ ٦٧٦	...	استثمارات عقارية
٧٩ ٨٢٧	٣٩ ٤٢٨	٤٠ ٣٩٩	ممتلكات ومعدات
٨ ٠٩٩ ١٦٦	٢ ٥٧٠ ٦١٠	٥ ٥٢٨ ٥٥٦	حق استخدام الاصل
			مجموع الموجودات
١ ٢٩٧ ٨٧٤	...	١ ٢٩٧ ٨٧٤	المطلوبات
١ ١٣٠ ١١٨	...	١ ١٣٠ ١١٨	ذمم دائنة
١٣٥ ٩٥١	...	١٣٥ ٩٥١	أرصدة دائنة أخرى
١٣٥ ٩٨٤	...	١٣٥ ٩٨٤	أوراق دفع
٨٥ ٢٩١	٣٧ ٨٢٠	٤٧ ٤٧١	مخصص ضريبة الدخل
٢ ٧٨٥ ٢١٨	٣٧ ٨٢٠	٢ ٧٤٧ ٣٩٨	التزام التأجير
			مجموع المطلوبات
٥ ٣١٣ ٩٤٨	٢ ٥٣٢ ٧٩٠	٢ ٧٨١ ١٥٨	الصافي
المجموع دينار	لأكثر من سنة دينار	لغاية سنة دينار	٢٠٢٠
١٩٤ ٦٧٨	...	١٩٤ ٦٧٨	الموجودات
٢٤٥ ٩٩٠	١٨ ١٩٠	٢٢٧ ٨٠٠	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٥ ٢٤٢ ٣٠٠	١ ٦٩٥ ٧٣٦	٣ ٥٤٦ ٥٦٤	شيكات برسم التحصيل
٣٦ ١٣٣	...	٣٦ ١٣٣	ذمم مدينة وذمم أقساط
٦٦٩ ٠٦٣	...	٦٦٩ ٠٦٣	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٤١٧ ٠٤٦	...	٤١٧ ٠٤٦	بضاعة
٣١٤ ٠٢٨	٣١٤ ٠٢٨	...	أرصدة مدينة أخرى
٣٠٠ ٠٠٠	٣٠٠ ٠٠٠	...	موجودات مالية تقم بالقيمة العادلة
١٧٩ ٣٣١	١٧٩ ٣٣١	...	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
٣٨٩ ٨٧٥	٣٨٩ ٨٧٥	...	استثمارات عقارية
٧ ٩٨٨ ٤٤٤	٢ ٨٩٧ ١٦٠	٥ ٠٩١ ٢٨٤	ممتلكات ومعدات
			مجموع الموجودات
١ ٤١٥ ٣٤٥	...	١ ٤١٥ ٣٤٥	المطلوبات
١ ٢١٠ ٥٧٥	...	١ ٢١٠ ٥٧٥	ذمم دائنة
...	...	...	أرصدة دائنة أخرى
١٢٠ ٤٠٦	...	١٢٠ ٤٠٦	أوراق دفع
٢ ٧٤٦ ٣٢٦	...	٢ ٧٤٦ ٣٢٦	مخصص ضريبة الدخل
			مجموع المطلوبات
٥ ٢٤٢ ١١٨	٢ ٨٩٧ ١٦٠	٢ ٣٤٤ ٩٥٨	الصافي

### (٣٢) التزامات محتملة

على الشركة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتملة أن تطرأ تتمثل في كفالات بنكية وقضايا بمبلغ ٧٢٨ ٢٨٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ (٢٠٢٠: ٧٢٨ ٢٨٥ دينار)، حيث قامت مؤسسة وسط المدينة للحاسب الآلي برفع دعوى ضد الشركة لدى محكمة البداية للمطالبة بمبلغ ١٦٢ ١٨٣ دينار حيث صدر قرار بإلزام الشركة بالمبلغ والرسوم والمصاريف والفائدة القانونية وقامت الشركة بتقديم استئناف على قرار محكمة البداية حيث صدر قرار محكمة الاستئناف بتاريخ ٥ كانون الأول ٢٠١٧ بإلزام الشركة بمبلغ ٨٦٤ ١٤٢ دينار والرسوم والمصاريف والفائدة القانونية، قامت الشركة بالطعن تمييزاً على قرار محكمة الاستئناف بتاريخ ٢ كانون الثاني ٢٠١٨ وقامت مؤسسة وسط المدينة للحاسب الآلي بتقديم تمييز بتاريخ ٢٦ كانون الأول ٢٠١٨، وصدر قرار عن محكمة التمييز بنقد القرار وإعادة القضية لمحكمة الاستئناف حيث قررت محكمة الاستئناف إجراء خبرة محاسبية بواسطة خمسة خبراء وما زالت القضية منظورة لدى محكمة الاستئناف، وترى إدارة الشركة بأن المخصص المستدرك للقضية والبالغ ٧٢٨ ٢٨٥ دينار كافياً في هذه المرحلة. على الشركة بتاريخ القوائم المالية قضايا أخرى بمبلغ ١ ٦٦٤ دينار وما زالت القضايا منظورة لدى المحكمة.

### (٣٣) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس مال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال والاحتياطي الإيجابي والاحتياطي الاختياري والتغير المتراكم في القيمة العادلة والأرباح المدورة والبالغ مجموعها ٩٤٨ ٣١٣ ٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ (٢٠٢٠: ١١٨ ٢٤٢ ٥ دينار).

### (٣٤) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد حتى تاريخ القوائم المالية مدرجة أدناه، وستقوم الشركة بتطبيق هذه التعديلات ابتداء من تاريخ التطبيق الإلزامي:

#### معايير التقارير المالية الدولية رقم (١٧) عقود التأمين

يقدم المعيار نموذجاً شاملاً للاعتراف والقياس والعرض والإيضاحات المتعلقة بعقود التأمين. ويحل هذا المعيار محل معيار التقارير المالية الدولية رقم (٤) - عقود التأمين. ينطبق المعيار على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة. إن الإطار العام للمعيار يتضمن استخدام طريقة الرسوم المتغيرة وطريقة توزيع الأقساط.

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ مع أرقام المقارنة مع السماح بالتطبيق المبكر شريطة أن المنشأة طبقت معيار التقارير المالية الدولية رقم (٩) ومعايير التقارير المالية الدولية رقم (١٥) قبل أو مع تطبيق معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧).

#### تعديلات على معيار المحاسبة الدولية رقم (١): تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة

قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال كانون الثاني ٢٠٢٠ بإصدار تعديلات على فقرات (٦٩) إلى (٧٦) من معيار المحاسبة الدولية رقم (١) لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة. توضح هذه التعديلات:

- تعريف الحق لتأجيل التسوية
- الحق لتأجيل التسوية يجب ان يكون موجود عند تاريخ اعداد القوائم المالية
- ان التصنيف لا يتأثر باحتمالية المنشأة ممارسة حقها في التأجيل

- وفي حال كانت المشتقات المتضمنة في المطلوبات القابلة للتحويل في حد ذاتها أداة حقوق ملكية عند اذ لا تؤثر شروط المطلوبات على تصنيفها.

سيتم تطبيق التعديلات بأثر رجعي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣.

#### إشارة إلى الإطار المفاهيمي - تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣)

قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال أيار ٢٠٢٠ بإصدار تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) اندماج الأعمال - إشارة إلى الإطار المفاهيمي. تحل هذه التعديلات محل الإشارة إلى الإطار المفاهيمي لإعداد وعرض القوائم المالية والذي صدر في عام ١٩٨٩ ومع الإشارة إلى الإطار المفاهيمي للتقارير المالية والذي صدر في آذار ٢٠١٨ دون تغيير جوهرية على متطلبات الإطار المفاهيمي.

كما أضاف المجلس استثناء لمبدأ الإعتراف بمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) لتجنب إمكانية ظهور أرباح أو خسائر "اليوم الثاني" للمطلوبات والالتزامات المحتملة المشمولة ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) أو تفسير لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية رقم (٢١) في حال تكديدها بشكل منفصل.

في الوقت ذاته قرر المجلس توضيح التوجيهات الحالية على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) للأصول المحتملة التي لن تتأثر باستبدال الإطار المفاهيمي لإعداد وعرض القوائم المالية.

سيتم تطبيق هذه التعديلات بأثر مستقبلي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٢. من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهرية على القوائم المالية للشركة.

#### الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصل من البيع قبل الاستخدام المعني - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦)

قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال أيار ٢٠٢٠ بإصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصل من البيع قبل الاستخدام المعني والذي يمنع المنشآت من تخفيض كلفة الممتلكات والآلات والمعدات بقيمة المبالغ المتحصلة من بيع منتج تم إنتاجه في الفترة خلال إحضار الأصل إلى الموقع وتجهيزه للحالة اللازمة للعمل بالطريقة المقصودة التي تحددها الإدارة. وفقاً لذلك يجب على المنشأة الاعتراف بالمبالغ المتحصلة من بيع هذه المنتجات وتكلفة انتاجها في قائمة الأرباح أو الخسائر.

سيتم تطبيق التعديلات بأثر رجعي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٢ على بنود الممتلكات والآلات والمعدات والتي تم البدء باستخدامها في بداية أول فترة مالية تم عرضها في السنة المالية التي تطبق فيها التعديلات للمرة الأولى. من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهرية على القوائم المالية للشركة.

#### العقود الخاسرة - كلفة التزامات العقود - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧)

قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال أيار ٢٠٢٠، بإصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) والتي تحدد التكاليف التي يجب على المنشأة أن تأخذها بعين الاعتبار عند تقييم ما اذ كان العقد خاسر او سينتج عنه خسارة. تطبق التعديلات طريقة "التكلفة المباشرة". أن التكاليف المباشرة المتعلقة بعقود بيع البضائع أو الخدمات تتضمن كلا من التكاليف الإضافية والتكاليف الموزعة المتعلقة بأنشطة العقد بشكل مباشر. لا تتعلق المصاريف الإدارية والعمومية بالعقود بشكل مباشر، ولذلك يتم استبعادها إلا إذا تم تحميلها الى الطرف الاخر بموجب شروط العقد.

سيتم تطبيق التعديلات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٢. تطبق هذه التعديلات على العقود التي لم يتم الوفاء بجميع شروطها كما في بداية السنة المالية التي تطبق فيها التعديلات للمرة الأولى. من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهرية على القوائم المالية للشركة.

### معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) الأدوات المالية - اختبار ١٠٪ لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

كجزء من التحسينات على معالجة معايير التقارير المالية الدولية للأعوام من ٢٠١٨-٢٠٢٠، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩). يوضح التعديل الرسوم التي تأخذها الشركة بعين الاعتبار عند تقييم ما إذا كانت شروط المطلوبات المالية الجديدة أو المعدلة تختلف اختلافاً جوهرياً عن شروط المطلوبات المالية الأصلية. تشمل هذه الرسوم فقط تلك المدفوعة أو المستلمة من قبل المقرض أو المقرض، بما في ذلك الرسوم المدفوعة أو المستلمة من قبل المقرض أو المقرض نيابة عن الآخر.

تقوم الشركة بتطبيق التعديل على المطلوبات المالية التي يتم تعديلها أو تبادلها في أو بعد بداية السنة المالية التي تطبق فيها الشركة التعديل.

سيتم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٢، مع السماح بالتطبيق المبكر.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

### (٣٥) أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على الربح وحقوق الملكية لعام ٢٠٢٠.

### (٣٦) أثر انتشار فيروس كورونا (كوفيد-١٩) على الشركة

تأثر الاقتصاد العالمي بتفشي فيروس كورونا والذي أدى إلى اضطراب جوهري في الاقتصاد العالمي ومختلف قطاعات الأعمال. وبالتالي انعكس ذلك على معظم القطاعات والتي تأثرت بتعليق أنشطة الأعمال والحجر الصحي الموسع الذي تم فرضه بالإضافة إلى تأثير إجراءات حكومية أخرى اتخذت لمكافحة الفيروس. كان لتفشي هذا الوباء أثر بشكل جوهري على التغيرات في المركز المالي للشركة وبالأخص على التحصيل النقدي مما انعكس على احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على القوائم المالية للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

لقد أخذت الشركة خلال عام ٢٠٢١ بعين الاعتبار التأثيرات المحتملة للتقلبات الاقتصادية الحالية عند تحديد المبالغ المسجلة للموجودات المالية وغير المالية للشركة. وهي تمثل أفضل تقييم للادارة بناءً على المعلومات القابلة للملاحظة. ومع ذلك تبقى الاسواق متقلبة وتظل المبالغ المسجلة حساسة لتقلبات السوق.